



ZVEŘEJNĚNÍ ZÁMĚRU OBCE č. 9/2023

Obec Uhřetice zveřejňuje podle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, záměr uzavřít Pachtovní smlouvu se společností AGRO D.U. s.r.o., IČ: 0049450867, se sídlem Archlebov 416, 696 33.

Předmětem záměru je úprava užívacího vztahu takovým způsobem, že pozemky na základě, kterých trval nájemní, resp. pachtovní vztah na základě řádně uzavřených nájemních, resp. pachtovních smluv s právními předchůdci Obce Uhřetice (předchozími vlastníky), uvedené v Příloze č. 1 tohoto záměru se začleňují do předmětu pachtu nově uzavřené Pachtovní smlouvy se společností AGRO D.U. s.r.o., IČ: 0049450867, se sídlem Archlebov 416, 696 33.

Roční nájemné za pronajaté pozemky je stanoveno ve výši 3,2 % z BPEJ ceny pozemků stanovené vyhláškou MFČR pro dané katastrální území. Ostatní ujednání závazkového vztahu na základě, kterých trval nájemní, resp. pachtovní vztah na základě řádně uzavřených nájemních, resp. pachtovních smluv s právními předchůdci Obce Uhřetice (předchozími vlastníky), zůstávají nezměněna.

Obec Uhřetice si vyhrazuje právo od výše uvedeného záměru odstoupit, vyhrazuje si uzavření pachtovní smlouvy nerealizovat.

Vyvěšeno na úřední desce dne 22.12.2023

Vyvěšeno na elektronické úřední desce dne: 22.12.2023

Sňato dne: 8.1.2024

OBEČNÍ ÚŘAD
UHŘETICE ①
PSČ 696 34, tel.: 518 631 630



OBEČ UHŘETICE
PSČ: 696 34 ①
Tel.: 518 631 630
IČO: 285421

v.z. Mgr. Lukáš Gajárek, místostarosta
Petr Tihelka, starosta

Přílohy:

- Příloha č. 1

Příloha č.1 k Záměru č. 9/2023

Obec Uhřetice

Katastrální území	Číslo parcely	Typ parcely Číslování	Druh pozemku Způsob využití	Celková výměra Propachtovaná výměra	Cena dle BPEJ	Podíl LV	Příslušná cena	Příslušná výměra	Jednotková cena
Dambořice	3550/46	PKN pozemková	orná půda	596 m ² 596 m ²	1.96 Kč	1/3 2577	388.67 Kč	198.67 m ²	3.2 % z ceny dle BPEJ
Dambořice	3550/99	PKN pozemková	trvalý travní porost	544 m ² 544 m ²	1.63 Kč	1/3 2577	296.00 Kč	181.33 m ²	3.2 % z ceny dle BPEJ
Dambořice	6878/210	PKN pozemková	ostatní plocha zeleň	361 m ² 361 m ²	0.00 Kč	1/3 2577	0.00 Kč	120.33 m ²	3.2 % z ceny dle BPEJ
Dambořice	6878/211	PKN pozemková	orná půda	693 m ² 693 m ²	9.82 Kč	1/3 2577	2268.33 Kč	231.00 m ²	3.2 % z ceny dle BPEJ
Uhřetice u Kyjova	1572/20	PKN pozemková	orná půda	4319 m ² 3442 m ²	10.08 Kč	1/1 10001	34698.44 Kč	3442.00 m ²	3.2 % z ceny dle BPEJ
Uhřetice u Kyjova	2305	PKN pozemková	orná půda	2663 m ² 2663 m ²	16.15 Kč	1/1 10001	43009.00 Kč	2663.00 m ²	3.2 % z ceny dle BPEJ



OBEC UHŘETICE
PSČ: 696 34 0
Tel.: 518 631 630
ICO: 285421

V. Z. Janda