

**Zápis ze VIII. zasedání Zastupitelstva obce Uhřice konaného
dne 08. 08. 2023 v 19:00 hod v zasedací místnosti hasičské zbrojnice Uhřice**

Přítomno: 6 členů ZO – viz příloha č. 1.

(Petr Tihelka, Mgr. Lukáš Gajárek, Mgr. Richard Pěňčík, Michal Malík, Lukáš Tesařík, Josef Mokrý DiS.)

Program jednání:

1. Zahájení
2. Volba zapisovatele, ověřovatelů
3. Schválení programu jednání
4. Kontrola plnění usnesení, stanovisko kontrolního a finančního výboru
5. Rozpočtová opatření
6. Návrh střednědobého výhledu obce Uhřice na roky 2024 - 2025
7. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo „Rekonstrukce povrchů tenisových kurtů“
8. Uplatňování smluvních pokut a náhrady škody plynoucí z prodlení s provedením a předáním díla „Rekonstrukce aquaparku“
9. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti (LESY ČR s.p.)
10. Smlouva o výpůjčce – kontejnery (EKO-KOM, a.s.)
11. Smlouva o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR
12. Kupní smlouva
13. Žádost ZŠ a MŠ Uhřice v rejstříku škol a školských zařízení
14. Pořízení chladicí vitríny na víno – kulturní dům
15. Žádosti, záležitosti obce
16. Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK
17. Veřejnoprávní smlouva o výkonu přenesené působnosti na úseku projednání přestupků
18. Diskuze
19. Závěr

Ad 1) ZAHÁJENÍ

Zasedání zahájil starosta přivítáním všech přítomných. Konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina všech členů ZO – tudíž zasedání je usnášení schopné.

Ad 2) VOLBA ZAPISOVATELE A OVĚŘOVATELŮ

Na zapisovatele starosta navrhl p. Vendulu Kopřivovou. Hlasování: 6 hlasů pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování.

Usnesení č. VIII/1: Zastupitelstvo obce Uhřice schvaluje zapisovatele zápisu p. Vendulu Kopřivovou.

Na ověřovatele zápisu starosta navrhl Mgr. Lukáše Gajárka a p. Josefa Mokrého, DiS.

Hlasování: 6 hlasů pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování.

Usnesení č. VIII/2: Zastupitelstvo obce Uhřice schvaluje ověřovatele zápisu Mgr. Lukáše Gajárka a p. Josefa Mokrého, DiS.

Zápis ze VIII. zasedání Zastupitelstva obce Uhřice konaného

dne 08. 08. 2023 v 19:00 hod v zasedací místnosti hasičské zbrojnice Uhřice

Ad 3) SCHVÁLENÍ PROGRAMU JEDNÁNÍ

Starosta navrhl schválení programu zasedání zastupitelstva ve stejné podobě jako byl na pozvánce na VIII. zasedání ZO, která byla zveřejněna na úřední desce dne 31.7.2023. Bylo navrženo také doplnění bodu: Smlouva o poskytnutí z rozpočtu JMK a bodu: Veřejnoprávní smlouva o výkonu přenesené působnosti na úseku projednání přestupků.

Hlasování: 6 hlasů pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování.

Usnesení č. VIII/3: Zastupitelstvo obce Uhřice schvaluje program VIII. zasedání ZO ve stejné podobě jako byl zveřejněn na pozvánce na VIII. zasedání ZO, která byla zveřejněna na úřední desce dne 31.7.2023 a dále byl doplněn bod: Smlouva o poskytnutí z rozpočtu JMK a bod: Veřejnoprávní smlouva o výkonu přenesené působnosti na úseku projednání přestupků.

Ad 4) KONTROLA PLNĚNÍ USNESENÍ, STANOVISKO KONTROLNÍHO A FINANČNÍHO VÝBORU

Místostarosta provedl kontrolu plnění usnesení z minulého zasedání ZO. Konstatoval, že všechna usnesení jsou splněna, realizace usnesení č. VII/9, týkající se Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo, trvá.

Hlasování: 6 hlasů pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování.

Usnesení č. VIII/4 a): Zastupitelstvo obce Uhřice schvaluje kontrolu plnění usnesení z minulého zasedání ZO.

Stanovisko kontrolního a finančního výboru: předseda kontrolního a předseda finančního výboru shodně uvedli, že zprávy z jednání výboru budou zaslány na OÚ.

Usnesení č. VIII/4 b): Zastupitelstvo obce Uhřice bere na vědomí stanovisko sdělené předsedou kontrolního výboru a stanovisko sdělené předsedou finančního výboru.

Ad 5) ROZPOČTOVÁ OPATŘENÍ

Zastupitelům obce bylo předloženo Rozpočtové opatření č. 2/2023. – viz příloha č. 2

Usnesení č. VIII/5: Zastupitelstvo obce Uhřice bere na vědomí Rozpočtové opatření č. 2/2023

Dále bylo zastupitelům obce předloženo ke schválení Rozpočtové opatření č. 4/2023. – viz příloha č. 3

Hlasování: 6 hlasů pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování.

Usnesení č. VIII/6: Zastupitelstvo obce Uhřice schvaluje Rozpočtové opatření č. 4/2023

Ad 6) NÁVRH STŘEDNĚDOBÉHO VÝHLEDU OBCE UHŘICE NA ROKY 2024-2025

Místostarosta obce předložil zastupitelům obce ke schválení Návrh střednědobého výhledu rozpočtu obce Uhřice na roky 2024–2025. – viz příloha č. 4

Hlasování: 6 hlasů pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování.

Usnesení č. VIII/7: Zastupitelstvo obce Uhřice schvaluje Střednědobý výhled rozpočtu obce Uhřice na roky 2024–2025.

Zápis ze VIII. zasedání Zastupitelstva obce Uhřice konaného

dne 08. 08. 2023 v 19:00 hod v zasedací místnosti hasičské zbrojnice Uhřice

Ad 7) DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO „REKONSTRUKCE POVRCHŮ TENISOVÝCH KURTŮ“

Místostarosta obce předložil Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo „Rekonstrukce povrchů tenisových kurtů“ mezi Obcí Uhřice, jako objednatelem a společností PROSTAVBY a.s. se sídlem Pančava 343, 683 54 Otnice, jako zhotovitelem. K podpisu dodatku se pověřuje starosta. – viz příloha č. 5. Předmětem dodatku je úprava rozsahu prací o méněpráce, které jsou blíže specifikovány v příloze dodatku smlouvy. – viz příloha č. 6. Celková cena díla se tak snížila a činí 585.828,78 Kč bez DPH.

Hlasování: 6 hlasů pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování.

Usnesení č. VIII/8: Zastupitelstvo obce Uhřice schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo „Rekonstrukce povrchů tenisových kurtů“ mezi Obcí Uhřice, jako objednatelem a společností PROSTAVBY a.s. se sídlem Pančava 343, 683 54 Otnice, jako zhotovitelem. K podpisu dodatku se pověřuje starosta. Předmětem dodatku je úprava rozsahu prací o méněpráce, které jsou blíže specifikovány v příloze dodatku smlouvy. Celková cena díla se tak snížila a činí 585.828,78 Kč bez DPH.

Ad 8) UPLATŇOVÁNÍ SMLUVNÍCH POKUT A NÁHRADY ŠKODY PLYNOUCÍ Z PRODLENÍ S PROVEDENÍM A PŘEDÁNÍM DÍLA „REKONSTRUKCE AQUAPARKU“

Místostarosta obce informoval ZO o uplatňování smluvních pokut a náhrady škody plynoucí z prodlení s provedením a předáním díla „Rekonstrukce aquaparku“ po zhotoviteli díla, přičemž přesná výše uplatněné částky bude ještě specifikována.

Starosta uvedl, že doposud nebyla uhrazena žádná část ceny díla, a proto budou uplatněné částky nárokovány na základě započtení vzájemných nároku smluvních stran.

Starosta obce předložil vyjádření společnosti HANDL s.r.o. ve věci „Stanovisko TDI k bezpečnosti Aquaparku Uhřice“ ze dne 31.7.2023 – viz příloha č. 7

Usnesení č. VIII/9 a): Zastupitelstvo obce Uhřice bere na vědomí vyjádření společnosti HANDL s.r.o. ve věci „Stanovisko TDI k bezpečnosti Aquaparku Uhřice“ ze dne 31.7.2023.

Starosta obec předložil Cenovou nabídku č. 134a/2023 od společnosti BAZENSERVIS, s.r.o. na nerezová madla pro Koupaliště Uhřice ze dne 30.6.2023 – viz příloha č. 8.

Usnesení č. VIII/9 b): Zastupitelstvo obce Uhřice bere na vědomí Cenovou nabídku č. 134a/2023 od společnosti BAZENSERVIS, s.r.o. na nerezová madla pro Koupaliště Uhřice ze dne 30.6.2023.

Starosta obce předložil Cenovou nabídku č. 126/2023 od společnosti BAZENSERVIS, s.r.o. na nerezové schůdky pro Koupaliště Uhřice ze dne 5.4.2023. – viz příloha č. 9.

Usnesení č. VIII/9 c): Zastupitelstvo obce Uhřice bere na vědomí Cenovou nabídku č. 126/2023 od společnosti BAZENSERVIS, s.r.o. na nerezové schůdky pro Koupaliště Uhřice ze dne 5.4.2023.

Zápis ze VIII. zasedání Zastupitelstva obce Uhřice konaného

dne 08. 08. 2023 v 19:00 hod v zasedací místnosti hasičské zbrojnice Uhřice

Ad 9) SMLOUVA O SMLOUVĚ BUDOUČÍ O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE – SLUŽEBNOSTI (LESY ČR s.p.)

Starosta obce předložil Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti mezi Lesy České republiky, s.p. se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové, jako budoucí obtíženým na straně jedné a Obcí Uhřice, jako budoucí oprávněné na straně druhé. Předmětem smlouvy je umístit, provozovat, opravovat a udržovat stavbu nové dlážděné zpevněné plochy a přípojky kanalizace, realizovanou v rámci akce „Bytový dům Uhřice – Sociální bydlení“, na služebném pozemku, provádět její obnovu, výměnu a modernizaci. K podpisu smlouvy se pověřuje starosta. – viz příloha č. 10.

Hlasování: 6 hlasů pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování.

Usnesení č. VIII/10: Zastupitelstvo obce Uhřice schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti mezi Lesy České republiky, s.p. se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové, jako budoucím obtíženým na straně jedné a Obcí Uhřice, jako budoucí oprávněnou na straně druhé. Předmětem smlouvy je umístit, provozovat, opravovat a udržovat stavbu nové dlážděné zpevněné plochy a přípojky kanalizace, realizovanou v rámci akce „Bytový dům Uhřice – Sociální bydlení“, na služebném pozemku, provádět její obnovu, výměnu a modernizaci. K podpisu smlouvy se pověřuje starosta.

Ad 10) SMLOUVA O VÝPŮJČCE – KONTEJNERY (EKO-KOM, a.s.)

Starosta obce předložil dopis od společnosti EKO-KOM, a.s. ze dne 11. 7. 2023, jejichž přílohou je Smlouva o výpůjčce se všemi jejími přílohami. – viz příloha č. 11

Usnesení č. VIII/11: Zastupitelstvo obce Uhřice bere na vědomí dopis od společnosti EKO-KOM, a.s. ze dne 11.7.2023, jejichž přílohou je Smlouva o výpůjčce se všemi jejími přílohami.

Starosta obce předložil Smlouvu o výpůjčce mezi EKO-KOM, a.s. se sídlem Na Pankráci 1685/17, 140 21 Praha 4, jako půjčitelem a Obcí Uhřice, jako vypůjčitelem. K podpisu smlouvy se pověřuje starosta. Součástí smlouvy jsou přílohy smlouvy č. 1 – č. 4. K podpisu příloh smlouvy se pověřuje starosta. – viz příloha č. 12

Hlasování: 6 hlasů pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování.

Usnesení č. VIII/12: Zastupitelstvo obce Uhřice schvaluje Smlouvu o výpůjčce mezi EKO-KOM, a.s. se sídlem Na Pankráci 1685/17, 140 21 Praha 4, jako půjčitelem a Obcí Uhřice, jako vypůjčitelem. K podpisu smlouvy se pověřuje starosta. Součástí smlouvy jsou přílohy smlouvy č. 1 – č. 4. K podpisu příloh smlouvy se pověřuje starosta.

Ad 11) SMLOUVA O POSKYTNUTÍ PODPORY ZE STÁTNÍHO FONDU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ ČR

Starosta obce předložil Smlouvu č. 5220300259 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky mezi Státním fondem životního prostředí České republiky se sídlem Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11, jako fondem a Obcí Uhřice, jako příjemcem podpory. Předmětem smlouvy je poskytnutí Obci Uhřice podporu formou dotace na vozidlo s alternativním pohonem ve výši 198 900,- Kč. K podpisu smlouvy se pověřuje starosta. – viz příloha č. 13.

Zápis ze VIII. zasedání Zastupitelstva obce Uhřice konaného

dne 08. 08. 2023 v 19:00 hod v zasedací místnosti hasičské zbrojnice Uhřice

Hlasování: 6 hlasů pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování.

Usnesení č. VIII/13: Zastupitelstvo obce Uhřice schvaluje přijetí dotace a schvaluje Smlouvu č. 5220300259 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky mezi Státním fondem životního prostředí České republiky se sídlem Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11, jako fondem a Obcí Uhřice, jako příjemcem podpory. Předmětem smlouvy je poskytnutí Obci Uhřice podporu formou dotace na vozidlo s alternativním pohonem ve výši 198 900,- Kč. K podpisu smlouvy se pověřuje starosta.

Ad 12) KUPNÍ SMLOUVA

Starosta předložil odhad tržní hodnoty č. 056/2023, zpracovaného Ing. Václavem Hankem, certifikovaným odhadcem v oboru oceňování nemovitého majetku, IČO 01404458 a to k pozemkům:

- p. č. St. 64, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 565 m², jehož součástí je stavba – budova s č. p. 33, rodinný dům,
- p. č. 222, ostatní plocha, o výměře 950 m² a
- p. č. 221, zahrada, o výměře 588 m²,

vše zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Kyjov, na LV č. 918 pro obec Uhřice, k. ú. Uhřice u Kyjova,

V tomto odhadu tržní hodnoty bylo deklarováno, že tržní hodnota nemovitého majetku stanovená na základě porovnávací metody ocenění činí **2.700.000,- Kč**.

Starosta obce předložil Kupní smlouvu, kde prodávající [redacted], r. č. [redacted], trvale bytem Uhřice [redacted], 696 34 převádí výlučné vlastnické právo k pozemkům:

- p. č. St. 64, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 565 m², jehož součástí je stavba – budova s č. p. 33, rodinný dům,
- p. č. 222, ostatní plocha, o výměře 950 m² a
- p. č. 221, zahrada, o výměře 588 m²,

vše zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Kyjov, na LV č. 918 pro obec Uhřice, k. ú. Uhřice u Kyjova, a to kupující Obci Uhřice, za kupní cenu 2.700.000,- Kč. K podpisu smlouvy se pověřuje starosta. – viz příloha č. 14.

p. Lukáš Tesařík reagoval, že by se obec v budoucnu měla zaměřit na výhodnější prodej obecních pozemků, jelikož při propočtu mu vyšlo, že nákup výše zmíněného rodinného domu vč. zahrady a ostatních ploch vychází na 1300 Kč/m². Především měl na mysli prodej pozemku v lokalitě Čtvrtky za kostelem. Starosta Petr Tihelka a p. Josef Mokrý reagovali tak, že primárně byl odkup určen pro uhřické občany, ale valná většina pak od koupě pozemků v lokalitě Čtvrtky za kostelem odstoupila.

p. Josef Mokrý, Mgr. Richard Pěničák a p. Petr Tihelka podpořili myšlenku p. Tesaříka na výhodnější prodej obecních pozemků.

Hlasování: 6 hlasů pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování.

Usnesení č. VIII/14: Zastupitelstvo obce Uhřice schvaluje Kupní smlouvu, kde prodávající [redacted], r. č. [redacted], trvale bytem Uhřice [redacted], 696 34 převádí výlučné vlastnické právo k pozemkům:

- p. č. St. 64, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 565 m², jehož součástí je stavba – budova s č. p. 33, rodinný dům,

Zápis ze VIII. zasedání Zastupitelstva obce Uhřice konaného

dne 08. 08. 2023 v 19:00 hod v zasedací místnosti hasičské zbrojnice Uhřice

- p. č. 222, ostatní plocha, o výměře 950 m² a
- p. č. 221, zahrada, o výměře 588 m²,

vše zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Kyjov, na LV č. 918 pro obec Uhřice, k. ú. Uhřice u Kyjova, a to kupující Obci Uhřice, za kupní cenu 2.700.000,- Kč. K podpisu smlouvy se pověřuje starosta.

Ad 13) ŽÁDOST ZŠ A MŠ UHŘICE V REJSTŘÍKU ŠKOL A ŠKOLSKÝCH ZAŘÍZENÍ

Starosta informoval ZO o doporučení inspekční komise změny zápisu ZŠ a MŠ Uhřice v rejstříku škol a školských zařízení, zejména převedení konkrétně jídelny a MŠ pod správné číslo popisné v rejstříku škol.

p. Michal Malík by rád věděl, jakým způsobem je uveden zápis v rejstříku škol a školských zařízení ve vedlejší obci Žarošice. Starosta uvedl, že zjistí, jakým způsobem řešili zápis v Žarošicích a bude členy zastupitelstva informovat na pracovním zastupitelstvu.

Usnesení č. VIII/15: ZO bere na vědomí stanovisko sdělené starostou p. Petrem Tihelkou, týkající se zápisu ZŠ a MŠ Uhřice v rejstříku škol a školských zařízení.

Ad 14) POŘÍZENÍ CHLADÍČÍ VITRÍNY NA VÍNO – KULTURNÍ DŮM

Místostarosta předložil Cenovou nabídku od společnosti UNIS – JAKOS, s.r.o. na pořízení vitríny na víno na kulturní dům ve výši 140.001,- Kč. – viz příloha č. 15.

Hlasování: 6 hlasů pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování.

Usnesení č. VIII/16: Zastupitelstvo obce Uhřice schvaluje Cenovou nabídku od společnosti UNIS – JAKOS, s.r.o. na pořízení vitríny na víno na kulturní dům ve výši 140.001,- Kč.

Ad 15) ŽÁDOSTI, ZÁLEŽITOSTI OBCE

Žádost o zařazení do pořadníku na koupi pozemku v lokalitě Čtvrťky za kostelem p. [redacted], Uhřice [redacted] a [redacted] – viz příloha č. 16.

Hlasování: 6 hlasů pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování.

Usnesení č. VIII/17: Zastupitelstvo obce Uhřice schvaluje žádost [redacted] a [redacted] na koupi pozemku v lokalitě Čtvrťky za kostelem a zařazuje ji do pořadníku.

Místostarosta oznámil, že 8.8.2023 proběhne ve večerních hodinách měření intenzity svítidel v naší obci. Důvodem tohoto měření je získat relevantní podklady pro připravovanou modernizaci veřejného osvětlení v naší obci.

Starosta dále informoval, že nechal zpracovat, pouze informativně, návrh na řešení fotovoltaiky pro naši obec. Zdůraznil, že tuto problematiku je možné komplexně řešit až po přijetí nového energetického zákona.

Zápis ze VIII. zasedání Zastupitelstva obce Uhřice konaného

dne 08. 08. 2023 v 19:00 hod v zasedací místnosti hasičské zbrojnice Uhřice

Ad 16) POSKYTNUTÍ DOTACE Z ROZPOČTU JMK

Zastupitelstvo obce Uhřice hlasovalo o přijetí dotace 60.000,- Kč v rámci dotačního programu: podpora adaptačních opatření na změnu klimatu v roce 2023 a hlasovalo o Smlouvě o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje č. JMK082907/23/ORR v rámci dotačního programu: podpora adaptačních opatření na změnu klimatu v roce 2023 ve výši 60.000,- Kč. K podpisu smlouvy se pověřuje starosta. – viz příloha č. 17.

Hlasování: 6 hlasů pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování.

Usnesení č. VIII/18: Zastupitelstvo obce Uhřice schvaluje přijetí dotace 60.000,- Kč v rámci dotačního programu: podpora adaptačních opatření na změnu klimatu v roce 2023 a schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje č. JMK082907/23/ORR v rámci dotačního programu: podpora adaptačních opatření na změnu klimatu v roce 2023 ve výši 60.000,-Kč. K podpisu smlouvy se pověřuje starosta.

Ad 17) VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVA O VÝKONU PŘENESENÉ POVINNOSTI NA ÚSEKU PROJEDNÁVÁNÍ PŘESTUPKŮ

Návrh veřejnoprávní smlouvy s městem Kyjovem o navýšení cen přestupkového řízení z důvodu změny přestupkového zákona a zvýšení nákladů na pracovníky, jedná se o navýšení na 3 000 Kč za každý ohlášený přestupek, nejméně pak 3 000 Kč v příp., že nebude žádný přestupek oznámen.

p. Lukáš Tesařík vznesl dotaz, kolik přestupků je řešeno za rok, a jestli obec musí uhradit všechny přestupky, které se projednávají. Starosta podotkl, že přestupky jsou řešeny řádově v jednotkách.

Starosta dále reagoval slovy, že v případě přestupku, který byl ohlášen a stal se v katastru obce, musí obec uhradit náklady přestupkového řízení.

p. Michal Malík upozornil, že město Kyjov má jeden přestupek uhrazen dvakrát, a to od obce, a dále od osoby, která je účastníkem přestupkového řízení, načež místostarosta doplnil, že město Kyjov právě argumentuje tím, že osoby páchající přestupky jsou spíše nemajetné, a proto náklady přestupkového řízení uhradí málokdo.

Hlasování: 6 hlasů pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování.

Usnesení č. VIII/19: Zastupitelstvo obce Uhřice schvaluje návrh Veřejnoprávní smlouvy o výkonu přenesené působnosti na úseku projednávání přestupků mezi Městem Kyjovem a Obcí Uhřice. K podpisu se pověřuje starosta.

Ad 18) DISKUZE

A)

V průběhu zasedání si vzal slovo pan p. [REDAKCE] – nájemce bytu v bytovce čp. [REDAKCE]. Pro systematickosti je však zahrnutu v rámci Ad 18) Diskuze

Zápis ze VIII. zasedání Zastupitelstva obce Uhřice konaného

dne 08. 08. 2023 v 19:00 hod v zasedací místnosti hasičské zbrojnice Uhřice

Oslovil starostu, cit.: „*Petřane, v únoru jsi slíbil Pavlovi, že investujete do bytovky jeden milion korun, nikde jsem nečetl zmínku o této investici ...*“

Starosta odpověděl, že pouze slíbil opravit rozvody.

p. [] reagoval slovy, cit.: „*chlapečku, okna starý, protahuje to, pes štěká venku, ale jak kdyby byl vedle mě u postele, těsnění je v pr**** sakumprask, střecha dřevá, odpady v pr****, barák stojí 50 roků, nedali jste do toho ani korunu, pořád jenom zvyšujete nájemné, platím nekřesťanské prachy za takovou boudu, 4 tisíce Kč za 20 m². Nesmějte se, volové...*“

Starosta řekl, že rozvody je třeba letos udělat.

p. [] odpověděl, cit.: „*... ale netěsní i okna, nic tam není, okapy přetékaají vrchem, je to v úplném bordelu, nic se tam nedělá. Dále jsem Ti chtěl říct, že zaměstnáváš 15 lidí u obce, dělají h****, ten bl**** se vozí horem dolem v autě, nedělá vůbec nic, kosu nedržel ještě v ruce, tak to tady funguje, takový bordel? Je to katastrofa, všichni to vidí, nikdo k tomu nic neřekne, ty nevidíš toho pit**** ožralého, co tady jezdí celý den, 30x přejede dědinu, nedělá nic a ty ho v tom, chlapečku, podporuješ.*“

Starosta uvádí, že jsou to mylné informace, že je tam teď rivalita mezi obecními zaměstnanci. Podotkl, že ví, co je schopen udělat on, a jak pracují ostatní. Sdělil, že máme smlouvy na dobu určitou, nikdo se k obci nehrnul, až teď to začalo konečně fungovat, protože jim může zadat, aby něco opravili, to dříve nebylo možné, byl pro ně problém vyměnit žárovku na traktor, ale na druhou stranu sečou.

Starosta uvedl, že jde o rivalitu mezi zaměstnanci čím menší subjekt, tím více na sebe hnojí, ale za něho to na koupališti funguje, zázemí na KD je ukázkové, v plánu je také udělat kompletní úklid na recyklační lince. Přes vesnici jezdí proto, aby přivezl z KD nářadí, protože to tam má v pořádku, neustále jim totiž něco chybí.

p. [] se dále ptá, proč jezdí [] se služebním vozem na benzínku o víkendu na kafe?

Starosta odpovídá, že se vracoval o víkendech, a pak byla akce v Dražůvkách (Den mikroregionu), tak měl k dispozici služební vozidlo.

p. [] neříká, že [] je špatný, ale kosu neměl ještě v ruce ...

Starosta odpovídá, že kde je potřeba, tak si trávu poseče, KD, aquapark – koupaliště mají podchycené, dále odpovídá, že nelze z toho dostatečně posoudit, co všechno se dělá, kolik práce je hotové.

p. [] dále uvedl, cit.: „*byl tady komíník, kotle jsou předpotopní, kotle máme obráceně, žerou jak kr***, do ničeho jste nevrátili ani korunu, dali jste tam zk***** okna z Polska, která táhnou, pojd' tam ke mně a uvidíš, je tam zima jak sv***, k****, to je katastrofa. Říkal jsem synovi, ať sežene chlapa, který okna utěsní a zaplatí to obec. Okna jsou dok***** na ultimatum, dělal to tvůj švagr.*“

Starosta sděluje, že se okna měnila dříve, než byl starostou. Navrhuje napsat do zápisu a do příště zjistit, kdy byla okna měněna.

Za starostova působení proběhla oprava střechy, oprava komínu, [] začal opravovat vodu. Odpověděl, že je zde čtvrté volební období a neví, kdo okna dělal, ale do příště to můžeme zjistit, probrat situaci.

Zápis ze VIII. zasedání Zastupitelstva obce Uhřice konaného

dne 08. 08. 2023 v 19:00 hod v zasedací místnosti hasičské zbrojnice Uhřice

p. [] dále uvedl, cit.: „voda je tady 30 let, my ji dodnes nemáme zavedenou do baráku, ten tvůj kamarád, nevím, jestli tady sedí, udělal vodu po sklep, a než by proběhl ostatní patra, tak se na to vys*** a šel pryč, tak jste to udělali, ty to nevidíš?“

Starosta o situaci ví, doporučuje dát do zápisu, objednat firmu, ale upozorňuje, že se pak začnou ozývat nájemníci z ostatních bytů a budou chtít také rekonstrukci, která se pak může projevit na zvýšení cen nájemného, protože jsme nyní na 76 % nájmu dle cenových map ČR. Nájemy se začaly zvyšovat kvůli stížnostem lidí, kteří by chtěli také bydlet za nájemy předchozích let.

p. [] odpověděl, cit.: „bydlím tady 50 let, děláme hř***, sečeme kolem baráku trávu, zúrodnil jsem to tady všechno, nedostal jsem za to ani korunu. Něco s tím dělej, k****. Kdyby padaly kroupy, tak střechu rozsekají na ultimo.“

p. [] podotkl, že kroupy padaly před 14 dny, a že byly velké.

p. [] mu na to odpověděl, cit.: „jaké kroupy padaly, ty o***, maximálně tak tobě na pa****... Doporučil starostovi, aby celou situaci začal řešit, bouda shnilá stojí 50 let a nic jste s tím neudělali, opadaná omítka, sklep shnilý, všechno je to v pr****.“

Pan [] dále uvedl.: „Ta o***** vedle [], ti to měli úplně zelené vedle oken, tak s tím něco dělejte. Za 50 let jste do toho vrazili 100 tisíc korun, také baráky, co stojí u kostela jsou úplně v pr****, musí to celé překopat, všechno tam opadá.“

p. [] na to říká, že si každý zvelebuje svůj dům a okolo, a to i za předpokladů, že platí nájem.

p. [] mu na to odpovídá, cit.: „že on jako nájemce by to dělat neměl, a že je chytrý jak ve****, ať se na něho nezlobí, a že je po tatovi.“ Dále vytýká starostovi, že ve zpravodaji nebyla ani zmínka o investicích do bytovky.

Starosta odpovídá, že tuto situaci nemůže vyřešit sám, není to jenom o něm, je třeba najít shodu se zastupiteli. Slíbil, že se situací budou zabývat a havarijní stav rozvodů budou řešit.

p. [] zdůrazňuje, že je třeba výše zmíněné investice do bytového domu a loučí se pozdravem, mějte se...

B)

p. [] se dotazuje, jak je to s výsadbou stromů a keřů v rámci polní cesty, která se řešila naposledy asi 4 roky zpět a bylo to „smeteno ze stolu“? Nyní by rád toto téma otevřel znovu, i z toho důvodu, že jedna ze stran měla téma životního prostředí ve svém programu. Blíží se totiž datum podání výpovědi z pozemků, které končí 30. 9. 2023, je možné získat dotace, jak z MZ, tak z kraje (podporovaná hejtmanem), dokonce je vypsán dotační titul, kde jsou 4 data, ke kterému je možno žádosti podat. Bere tuto skutečnost ZO na vědomí, hodlá v této otázce něco podnikat? Projekt na rybník je rozpracovaný 30 let ...

Starosta odpovídá, že projekt na rybník je před stavebním povolením, lze ho tedy zrušit, ale je problém s majetkoprávními vztahy, projekty leží na stole, jsou stále otevřené, ale není to tak jednoduché.

Zápis ze VIII. zasedání Zastupitelstva obce Uhřice konaného

dne 08. 08. 2023 v 19:00 hod v zasedací místnosti hasičské zbrojnice Uhřice

Místostarosta navrhuje schůzku všech složek (spolky, organizace apod.) a hodlá diskutovat o tom, jak si to jednotlivé složky představují, a z toho pak vycházet.

Na otázku p. [REDAKCE], zda by měla výsadba polní cesty přínos pro obec, reaguje p. [REDAKCE] tím, že obec vyhazuje ročně peníze za projekty, které nemají v našich klimatických podmínkách smysl, ale příležitosti na pomoc krajině pro nás, a hlavně pro naše děti, nevyužijeme. Na to dále reaguje [REDAKCE], že není kam jít s dětmi, se psem, v Uhřicích na procházku (mimo lokality Zadní louky), aby nemuseli jít vesnicí? Pokud je na to dotace, proč ji nevyužít? Není třeba tam dělat asfaltovou cestu.

Místostarosta přislíbil zmapování dotací za pomoci manažerky Mikroregionu Ždánický les a Politaví, dále pak kontrolu smluv s nájemci, a prověření možností z hlediska územního plánu. Starosta přislíbil prověření možností a diskuzi na pracovním zastupitelstvu.

C)

Dále v diskuzi vystoupil p. [REDAKCE] s otázkou špatného parkování na chodnicích, začíná se to opět rozmáhat, auta stojí v křižovatce, ohrožené jsou jak děti, tak i maminky s kočárky, které musí auto obejít a vstoupit do vozovky, bude se tato situace nějakým způsobem řešit, nebo máme volat Policii ČR?

Starosta zkonzultuje ideální řešení dané problematiky se zástupcem Policie ČR.

D)

Další dotaz p. [REDAKCE] se týká ZŠ Uhřice – proč nevyvěšuje ředitel školy výběrová řízení na stránkách školy, obce, facebooku atd. ... Podotkl, že v jiných obcích to funguje a u nás ne. Dále vznesl dotaz, zda má obec vůbec informace o vypsaných výběrových řízeních? Bojí se pan ředitel, že by se na pozice (učitelky, asistentky) přihlásil někdo z obce? Dále uvedl, že povětšinou se stane zaměstnancem někdo, kdo rok dojíždí a další rok už ve škole nepracuje.

p. [REDAKCE] dále vznesl dotaz, zda nyní dochází, tzn. o prázdninách, k nějaké renovaci školy bez toho, aniž by o tom vědělo zastupitelstvo obce? Dále připomněl loňskou zkušenost s neinformováním vedení školy o přebudování tělocvičny na třídu.

Starosta odpovídá, že o prázdninách se ve škole mění podlaha v ředitelně a opravuje jedna třída z ušetřených prostředků školy. ZO o tom informováno není, ale starosta ano. Dále se vrací k reakci na střídání učitelek, ke kterému dochází zejména kvůli mateřské dovolené a není nijak enormní.

p. [REDAKCE] doporučuje spíše větší transparentnost ze strany vedení školy, dává pouze podnět k tomu, aby byla VŘ zveřejňována na stránkách školy, obce, ve zpravodaji, aby se příp. VŘ mohli účastnit lidé z obce nebo blízkého okolí.

Členové zastupitelstva ukládají starostovi, aby sdělil vedení školy, že by bylo dobré zvýšit informovanost o připravovaných VŘ v rámci ZŠ a MŠ Uhřice na stránkách obce, školy, facebooku apod. a dalších probíhajících či připravovaných aktivitách v ZŠ a MŠ Uhřice.

**Zápis ze VIII. zasedání Zastupitelstva obce Uhřice konaného
dne 08. 08. 2023 v 19:00 hod v zasedací místnosti hasičské zbrojnice Uhřice**

Ad 19) ZÁVĚR

Zasedání bylo ukončeno ve 20:10 hod.

Zapsala: Vendula Kopřivová

Ověřovatelé:

Mgr. Lukáš Gajárek

.....

Josef Mokrý, DiS.

.....

.....

Petr Tihelka, starosta