



Městský úřad Ždánice
Stavební odbor
Městečko 787, 696 32 Ždánice

Spis. zn.: MÚ-3348/2025/AD
Č.j.: MěÚŽd-4015/2025
ID záměru: Z/2025/142416
ID řízení: R/2025/150367
Vyřizuje: Alena Dulová
Tel.: +420 775 997 083, 518 633 617
E-mail: adulova@muzdanice.cz
Datum: 17.09.2025

VYROZUMĚNÍ
O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

INTERNEXT 2000, s.r.o., Tomáš Vežranovský, IČO 25352288, Palackého 166, 755 01 Vsetín,
kterého zastupuje ELING CZ s.r.o., Jan Trávníček, IČO 27752810, Střelnice 2797, 628 00 Brno

(dále jen "stavebník") dne 31.07.2025 podal žádost o povolení záměru:

Uhřice, Ke koupališti, přípoř optiky

(dále jen "záměr") na pozemku st. p. 25/1, 191/2, 191/3, parc. č. 30/4, 31/3, 32, 34/4, 272/2, 2395/1, 2401/3, 2401/48, 2402/2, 2402/3, 2402/15, 2402/16, 2402/17, 2402/21, 2402/23, 2402/31, 2402/34, 2646/4, 2646/5, 2690/2, 2690/3, 2690/4, 2690/5 v katastrálním území Uhřice u Kyjova. Řízení o povolení záměru bylo zahájeno dnem podání žádosti.

Záměr obsahuje:

- Jedná se o rozšíření optické sítě v obci Uhřice. Stavba je trvalého charakteru. Podle územního plánu obce Uhřice je navržená stavba umístěna v zastavěném území.
- Stavba je podle územního plánu umístěna v:
 - SO – plochy smíšené obytné
 - US – plochy veřejných prostranství – soukromá zeleň ve veřejném prostranství
 - US – plochy veřejných prostranství – místní komunikace a veřejná prostranství
 - DS – plochy dopravní infrastruktury – silniční doprava
- Optické kabely budou uloženy v zemi s minimálním krytím 0,35m v chodníku, 0,7m v rostlém terénu a 1m v komunikaci. Křížení a souběh s ostatními inženýrskými sítěmi bude v souladu s ČSN 73 6005, tab.1 a 2. V místech možného mech. poškození bude optická síť uložena do chráničky.
- Nové optické kabely budou napojeny na stávající síť, u p.b.č. 77, stojící před RD č.p.79.
- Podle ustanovení §2 odst. 2 a §3 odst. 2 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích, v platném znění, se provoz a rozvoj sítí elektronických komunikací uskutečňuje ve veřejném zájmu. Vzhledem k této skutečnosti se podle §10 odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb. jedná o veřejnou infrastrukturu a veřejně prospěšnou stavbu. Není podstatné, zda stavba náleží do elektronické komunikační sítě je v územně plánovací dokumentaci označena jako veřejně prospěšná stavba či nikoliv, neboť veřejný zájem je vymezen jiným veřejnoprávním předpisem, tj. zákonem o elektronických komunikacích.
- Ochranné pásmo navrhovaného optického vedení činí 0,5m na každou stranu od krajního kabelu. Předmětná akce řeší rozšíření telekomunikační sítě v obci Uhřice.

- Ochranné trubky HDPE pro optický kabel budou navazovat na stávající konektivitu investora. Trasa HDPE povede od nápojného bodu na parcele č. 2402/21, před RD č.p.79. Trasa povede podél rodinných domů v ulici ke koupališti. Trasa HDPE bude ukončena na parcele č. 2401/3, před RD č.p.50.
- Přechod vodního toku Vápenka (IDVT: 10206185) bude proveden řízeným protlakem. Budou dodrženy podpínky ve vyjádření správce toku Lesy České republiky, S.P. číslo jednací LCR952/005807/2024. Pro přechod byl zpracován příčný profil, který je součástí dokumentace.
- Místní komunikace budou kříženy protlakem. Ochranné trubky budou ukončeny u paty domů. Přípojky budou prováděny v další etapě podle zájmu obyvatel těchto domů.

Městský úřad Ždánice, stavební odbor, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 34 odst. 1 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), vyrozumívá podle § 188 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům a námitkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Ždánice, stavební odbor, úřední dny Po a St 8 - 16:30 (polední přestávka 11:30 - 12:00)).

Dále stavební úřad Městského úřadu ve Ždánicích v souladu s ust. § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") dává účastníkům řízení před vydáním rozhodnutí možnost se vyjádřit k podkladům rozhodnutí, a to ve lhůtě **do 5 dnů od uplynutí výše stanovené lhůty pro uplatnění závazných stanovisek a námitek**. Jedná se o lhůtu pro seznámení se spisem před vydáním rozhodnutí ve výše uvedené věci, nikoli o další lhůtu pro námítky.

Vzhledem k tomu, že v daném případě se jedná o řízení s velkým počtem účastníků, stavební úřad dle § 188 odst. 4 stavebního zákona vyrozumívá účastníky řízení, že vyrozumění o zahájení řízení se účastníkům řízení dle § 182 písm. a), b) a c) doručuje jednotlivě, účastníkům řízení podle § 182 d) stavebního, kteří se dle § 188 odst. 3 stavebního zákona identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí, se vyrozumění o zahájení řízení doručí veřejnou vyhláškou.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 25/2, 26, 27, 37/1, 177, 180, 181, 182, 183/2, 184/1, 184/2, 187/1, 188/1, 188/2, 237, parc. č. 34/1, 34/3, 34/5, 37/1, 37/2, 271/2, 277/3, 2401/49, 2402/1, 2402/20, 2402/24, 2723 v katastrálním území Uhřice u Kyjova

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Uhřice č.p. 187, č.p. 57, č.p. 56, č.p. 50, č.p. 79, č.p. 76, č.p. 74, č.p. 74, č.p. 73, č.p. 71, č.p. 166, č.p. 70, č.p. 69, č.p. 170 a č.p. 214

Poučení:

Účastníci řízení mohou uplatňovat námítky směřující k hájení jejich procesních práv. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námítky. Stavební úřad nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námítky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, může jako účastník řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Osoba, o které tak stanoví jiný zákon, může jako účastník řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém se

projednávaný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle stavebního zákona.

Stavební úřad může podle § 62 správního řádu uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo v řízení závažně ztěžuje jeho postup.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Ing. Petr Prášek
vedoucí stavebního odboru

Obdrží:

účastníci (dodejky)

ELING CZ s.r.o., IDDS: 8gr3rzy

sídlo: Střelnice č.p. 2797/22a, Líšeň, 628 00 Brno 28

zastoupení pro: INTERNEXT 2000, s.r.o., Palackého 166, 755 01 Vsetín

Účastníci řízení – doručení jednotlivě:

Obec Uhřice, IDDS: 5jfbrr9

sídlo: Uhřice č.p. 177, 696 34 Žarošice

Účastníci řízení – doručení veřejnou vyhláškou:

Zdeněk Antoš, IDDS: ehqnmgt

trvalý pobyt: Brechtova č.p. 29/9, Lesná, 638 00 Brno 38

Věra Bilovská, Oblá č.p. 277/9, Nový Lískovec, 634 00 Brno 34

Květoslava Boková, Jurkovičova č.p. 1528/38, Nové Město, 735 06 Karviná 6

Jarmila Černá, Žarošice č.p. 94, 696 34 Žarošice

Vítězslav Diváček, Uhřice č.p. 79, 696 34 Žarošice

Jaroslava Hlaváčová, Uhřice č.p. 50, 696 34 Žarošice

Dana Kordiovská, Uhřice č.p. 47, 696 34 Žarošice

Hana Kouřilová, Uhřice č.p. 74, 696 34 Žarošice

Bohuslav Macháček, Uhřice č.p. 73, 696 34 Žarošice

Anna Macháčková, Uhřice č.p. 73, 696 34 Žarošice

Jiří Malík, Uhřice č.p. 76, 696 34 Žarošice

Dana Malíková, Sádky č.p. 425, 664 43 Želešice

Radmila Mokrá, Uhřice č.p. 70, 696 34 Žarošice

Josef Mokrý, Uhřice č.p. 234, 696 34 Žarošice

Libor Mokrý, Uhřice č.p. 70, 696 34 Žarošice

Ing. Pavel Novotný, Uhřice č.p. 166, 696 34 Žarošice

Dušan Pěňčík, Uhřice č.p. 68, 696 34 Žarošice

Jan Pěňčík, Uhřice č.p. 75, 696 34 Žarošice

Jiří Počta, Loučka č.p. 85, 696 35 Dambořice

Rudolf Počta, Uhřice č.p. 56, 696 34 Žarošice

Pavel Reindl, Uhřice č.p. 57, 696 34 Žarošice

Libuše Reindlová, Uhřice č.p. 57, 696 34 Žarošice

Josef Šichtař, Uhřice č.p. 69, 696 34 Žarošice

Zdeněk Valihrach, IDDS: kv35eft

trvalý pobyt: Uhřice č.p. 214, 696 34 Žarošice

Archeologický ústav AV ČR, Brno, v. v. i., IDDS: xnjf5zy

sídlo: Čechyňská č.p. 363/19, Trnitá, 602 00 Brno 2

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
EG.D Holding, a.s., IDDS: nf5dxbu
sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2
GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
Jihomoravský kraj, Odbor územního plánování a stavebního řízení, IDDS: x2pbqzq
sídlo: Žerotínovo náměstí č.p. 449/3, Veveří, 602 00 Brno 2
Lesy České republiky, s.p., oblast povodí Dyje, Náměšť nad Oslavou, IDDS: e8jcfns
sídlo: Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8
MND a.s., IDDS: cnxfiht
sídlo: Úprkova č.p. 807/6, 695 01 Hodonín 1
Obec Násedlovice, IDDS: 76rbm5z
sídlo: Násedlovice č.p. 129, 696 36 Násedlovice
Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw
sídlo: Dřevařská č.p. 932/11, Veveří, 602 00 Brno 2
Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, IDDS: k3nk8e7
sídlo: Žerotínovo náměstí č.p. 449/3, Veveří, 602 00 Brno 2
Vodovody a kanalizace Hodonín, a.s., IDDS: a2pgx2s
sídlo: Purkyňova č.p. 2933/2, 69511 Hodonín

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 25/2, 26, 27, 37/1, 177, 180, 181, 182, 183/2, 184/1, 184/2, 187/1, 188/1, 188/2, 237, parc. č. 34/1, 34/3, 34/5, 37/1, 37/2, 271/2, 277/3, 2401/49, 2402/1, 2402/20, 2402/24, 2723 v katastrálním území Uhřice u Kyjova

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Uhřice č.p. 187, č.p. 57, č.p. 56, č.p. 50, č.p. 79, č.p. 76, č.p. 74, č.p. 74, č.p. 73, č.p. 71, č.p. 166, č.p. 70, č.p. 69, č.p. 170 a č.p. 214

Dotčené správní úřady:

Město Kyjov, Odbor životního prostředí, IDDS: f28bdah
sídlo: Masarykovo náměstí č.p. 30/1, 697 01 Kyjov 1
Ministerstvo obrany, IDDS: hjyaavk
sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany

Ostatní – k vyvěšení na úřední desku:

Město Ždánice - úřední deska
sídlo: Městečko č.p. 787, 696 32 Ždánice
Obec Uhřice - úřední deska
sídlo: Uhřice č.p. 177, 696 34 Žarošice

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: **17. 09. 2025**

Sejmuto dne: **06. 10. 2025**

OBECNÍ ÚŘAD
UHŘICE 177 ②
PSČ 696 34, tel. 518 631 630

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.