



## ZVEŘEJNĚNÍ ZÁMĚRU OBCE č. 1/2025

Obec Uhřetice zveřejňuje podle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, **záměr prodat pozemky:**

- p. č. 471/18, trvalý travní porost, o výměře 51 m<sup>2</sup>,
- p. č. 471/19, trvalý travní porost, o výměře 58 m<sup>2</sup>,
- p. č. 471/20, trvalý travní porost, o výměře 58 m<sup>2</sup>,
- p. č. 471/21, trvalý travní porost, o výměře 74 m<sup>2</sup>,

kteřé byly odděleny od původního pozemku p. č. 471/1, vše zapsáno na LV č. 10001, v k.ú. Uhřetice u Kyjova na základě geometrického plánu pro rozdělení pozemku, průběh vlastníky zpřesněné hranice č. 821-129/2024, zpracovaného Ing. Kateřinou Skalickou.

Zájemci o koupi se mohou k tomuto záměru vyjádřit a podat své nabídky. Nabídku je třeba podat do **15. 5. 2025 do 12:00 hod.** na Obecní úřad Uhřetice, Uhřetice 177, 696 34 v zalepené obálce označené pouze náním „**Nabídka koupě – Záměr č. 1/2025**“, přičemž nabídka musí obsahovat, číslo pozemku, nabízenou kupní cenu Předmětu záměru vyčíslenou číselným údajem v korunách českých (tato cena bude posouzena jako konečná) jméno, příjmení a podpis.

Nejnižší podání je stanoveno částkou 255,- Kč/m<sup>2</sup>. Tato částka bude posouzena jako konečná.

Tento záměr byl schválen Zastupitelstvem obce Uhřetice dne 22.4.2025, usnesením č. XXV/11.

Obec Uhřetice si vyhrazuje právo od výše uvedeného záměru odstoupit, vyhrazuje si prodej nerealizovat.

### Příloha:

- geometrický plán

Vyvěšeno na úřední desce dne 29.4.2025

Vyvěšeno na elektronické úřední desce dne 29.4.2025

Sňato dne: 15.5.2025

Petr Tihelka, starosta



**OBEC UHŘETICE**  
PSČ: 696 34 ☎  
Tel.: 518 631 630  
IČO: 285421

**OBEČNÍ ÚŘAD**  
**UHŘETICE 177** ②  
PSČ 696 34, tel. 518 631 630

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav									
načení zemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Zpús. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů			
	ha	m <sup>2</sup>			ha	m <sup>2</sup>				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	
						katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	ha				m <sup>2</sup>	
471/1	37	42	travní p.	471/1	35	01	travní p.		0	471/1	10001	35	01
				471/18		51	travní p.		2	471/1	10001		51
				471/19		58	travní p.		0	471/1	10001		58
				471/20		58	travní p.		0	471/1	10001		58
				471/21		74	travní p.		0	471/1	10001		74
471/4	1	66	ostat. pl. neplodná půda	471/4	1	66	ostat. pl. neplodná půda		0		261		celá
471/5	1	76	ostat. pl. neplodná půda	471/5	1	76	ostat. pl. neplodná půda		0		261		celá
	40	84			40	84							

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu

Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
katastru nemovitostí	zjednodušené evidenci		ha	m <sup>2</sup>		katastru nemovitostí	zjednodušené evidenci		ha	m <sup>2</sup>	
471/1		25800	5	15							
		20810	29	86							
471/18		20810		51							
471/19		20810		58							
471/20		20810		58							
471/21		20810		74							


Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Souřadnice určené měřením			Poznámka
	Y	X	Kód kv.	Y	X		
642-2545	575654.83	1178604.72	8	575654.67	1178605.28		kolík
642-2572	575651.89	1178611.61	8	575651.74	1178611.63		kolík
642-2586	575649.73	1178617.85	8	575649.03	1178618.10		kolík
642-2672	575637.12	1178627.31	8	575637.07	1178627.35		kolík
1	575648.78	1178634.89	3				roxor+kolík *)
2	575652.49	1178628.50	3				roxor+kolík *)
3	575656.11	1178622.33	3				roxor+kolík *)
4	575659.58	1178616.10	3				roxor+kolík *)
5	575663.07	1178609.82	3				roxor+kolík *)
6	575662.67	1178608.61	3				roxor+kolík *)
7	575643.30	1178630.85	3				žel.profil *)
8	575646.16	1178624.54	3				roxor+kolík *)

\*) - Dočasná stabilizace dle § 91 odst.2 katastrální vyhlášky.

Souřadnice bodů na dosavadní hranici pozemku určené měřením v terénu budou pro zápis do katastru nemovitostí upraveny podle dosavadního určení hranice lomovými body s kódem charakteristiky kvality souřadnic vyšším než 3. Důvodem je nerealizované zpřesnění této hranice, ke kterému je nutné doložit listinu prokazující shodu vlastníků na jejím průběhu [§ 50 odst. 1 písm. a) katastrálního zákona].

Zpřesnění geometrického a polohového určení pozemků podle § 50 odst. 1 písm. a) katastrálního zákona navržené v tomto geometrickém plánu lze v katastru nemovitostí provést jen na základě souhlasného prohlášení.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku, průběh vlastnický zpřesněné hranice pozemků	Geometrický plán ověřil autorizovaný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil autorizovaný zeměměřický inženýr:	
	Jméno, příjmení:	Ing. Skalická Kateřina	Jméno, příjmení:	Ing. Skalická Kateřina
	Číslo položky rejstříku autorizovaných zeměměřických inženýrů:	1735	Číslo položky rejstříku autorizovaných zeměměřických inženýrů:	1735
	Dne: 14.3.2025	Číslo: 47/2025	Dne: 21.3.2025	Číslo: 50/2025
Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhotovitel: Ing. Skalická Kateřina Údolní 15, Brno	Bc. Vladimíra Žůrková KÚ pro Jihomoravský kraj KP Kyjov PGP - 245/2025-738 2025.03.18 11:08:31 +01'00'		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Číslo plánu: 821-129/2024				
Okres: Hodonín				
Obec: Uhřetice				
Kat. území: Uhřetice u Kyjova				
Mapový list: BRNO 0-9/23				
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznamit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: viz. seznam souř.				

