

Zápis z XII. zasedání Zastupitelstva obce Uhřice konaného

dne 22. 1. 2024 v 19:00 hod v zasedací místnosti hasičské zbrojnice Uhřice

Přítomno: 5 členů ZO (Petr Tihelka, Mgr. Lukáš Gajárek, Mgr. Richard Pěňčík, Lukáš Tesařík, Zdeněk Brabec) – viz příloha č. 1.

Omluveni: 2 členové ZO (Michal Malík, Josef Mokrý, DiS.)

Program jednání:

1. Zahájení
2. Volba zapisovatele, ověřovatelů
3. Schválení programu jednání
4. Kontrola plnění usnesení
5. Dodatek ke smlouvě o nájmu a provozování plynárenského zařízení (GasNet, s.r.o.)
6. Systém udržitelnosti – Vodovody a kanalizace Hodonín a.s.
7. Dohoda – souhlasné prohlášení a odstoupení od Kupních smluv se zřízením předkupního práva jako práva věcného
8. Rozpočtové opatření č. 10/2023
9. Souhrn plánovaných odpisů na rok 2024
10. Zpráva ze zasedání Finančního výboru Zastupitelstva obce Uhřice
11. Žádosti, záležitosti obce
12. Diskuze
13. Závěr

Ad 1) ZAHÁJENÍ

Zasedání zahájil starosta přivítáním všech přítomných. Konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina všech členů ZO – tudíž zasedání je usnášení schopné.

Ad 2) VOLBA ZAPISOVATELE A OVĚŘOVATELŮ

Na zapisovatele starosta navrhl [REDAKCE]. Hlasování: 5 hlasů pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování.

Usnesení č. XII/1 a): Zastupitelstvo obce Uhřice schvaluje zapisovatele zápisu [REDAKCE]

Na ověřovatele zápisu starosta navrhl [REDAKCE].

Hlasování: 5 hlasů pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování.

Usnesení č. XII/1 b): Zastupitelstvo obce Uhřice schvaluje ověřovatele zápisu [REDAKCE]
a [REDAKCE]

Ad 3) SCHVÁLENÍ PROGRAMU JEDNÁNÍ

Starosta navrhl schválení programu zasedání zastupitelstva ve stejné podobě jako bylo na pozvánce na XII. zasedání ZO, která byla zveřejněna na úřední desce dne 15.1.2024. Starosta dále navrhl zařadit do programu také bod: „Souhrn plánovaných odpisů na rok 2024“ a Mgr. Richard Pěňčík navrhl zařadit do programu také „Zprávu ze zasedání finančního výboru Zastupitelstva obce Uhřice“.

Hlasování: 5 hlasů pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování.

Usnesení č. XII/2: Zastupitelstvo obce Uhřice schvaluje program XII. zasedání ZO.

Zápis z XII. zasedání Zastupitelstva obce Uhřice konaného

dne 22. 1. 2024 v 19:00 hod v zasedací místnosti hasičské zbrojnice Uhřice

Ad 4) KONTROLA PLNĚNÍ USNESENÍ

Místostarosta provedl kontrolu plnění usnesení z minulého zasedání ZO:

Odpověď Obci Dambořice na zamítavé stanovisko k finančnímu příspěvku na autobusový spoj a k zahájení jednání o případných úpravách katastrální hranice byla odeslána.

Odpověď pro [REDAKCE] je připravena k odeslání.

Odstoupení od smluv s [REDAKCE] a [REDAKCE] bude řešeno na dnešním ZO-viz bod 7.

Dohoda o narovnání s firmou Skanska byla podepsána a podmínky dohody byly naplněny.

Pachtovní smlouva s VAK Hodonín byla podepsána.

Projektová dokumentace k Chodníku ke KD je v realizaci.

Termínované vklady u Komerční banky a.s. na 3 mil. Kč a na 2 mil. Kč byly zřízeny.

Kupní smlouva k převodu vlastnictví pozemků s [REDAKCE] byla podepsána. Doposud není ukončeno vkladové řízení.

Další usnesení z minulého ZO byla splněna.

Hlasování: 5 hlasů pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování

Usnesení č. XII/3: Zastupitelstvo obce Uhřice schvaluje kontrolu usnesení z minulého ZO.

Ad 5) DODATEK KE SMLouvĚ O NÁJMU A PROVOZOVÁNÍ PLYNÁRENSKÉHO ZAŘÍZENÍ (GASNET, s.r.o.)

Zastupitelům obce byl předložen dopis od společnosti GasNet, s.r.o. o Vyúčtování pronájmu plynárenského zařízení za rok 2023, kdy součástí dopisu je Dodatek k Nájemní smlouvě – viz příloha č. 2

Usnesení č. XII/4 a): Zastupitelstvo obce Uhřice bere na vědomí dopis od společnosti GasNet, s.r.o. o Vyúčtování pronájmu plynárenského zařízení za rok 2023, kdy součástí dopisu je Dodatek k Nájemní smlouvě.

Starosta obce předložil Dodatek ke smlouvě o nájmu a provozování plynárenského zařízení č. 1000011491/3000003300 mezi Obcí Uhřice a GasNet, s.r.o., se sídlem Klišská 940, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 27295567. K podpisu Dodatku ke smlouvě o nájmu a provozování plynárenského zařízení se pověřuje starosta – viz příloha č. 3

Hlasování: 5 hlasů pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování.

Usnesení č. XII/4 b): Zastupitelstvo obce Uhřice schvaluje Dodatek ke smlouvě o nájmu a provozování plynárenského zařízení č. 1000011491/3000003300 mezi Obcí Uhřice a GasNet, s.r.o., se sídlem Klišská 940, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 27295567. K podpisu Dodatku ke smlouvě o nájmu a provozování plynárenského zařízení se pověřuje starosta.

Ad 6) SYSTÉM UDRŽITELNOSTI – VODOVODY A KANALIZACE HODONÍN A.S.

Zastupitelům obce byly předloženy tři varianty plánu obnovy vodovodů a kanalizací v Obci Uhřice: zaslané VaK Hodonín, a.s., kdy:

- v tabulce plánu financování obnovy vodovodů, kanalizací: **UHŘICE I** Obec Uhřice s účinností od 1. 1. 2024 začne tvořit PFO ve výši:

Zápis z XII. zasedání Zastupitelstva obce Uhřice konaného

dne 22. 1. 2024 v 19:00 hod v zasedací místnosti hasičské zbrojnice Uhřice

- Vodovod pachtovné 30 000 Kč ročně, Ostatní zdroje (z rozpočtu) 412 000 Kč ročně
- Kanalizace pachtovné 99 000 Kč ročně, Ostatní zdroje (z rozpočtu) 404 000 Kč ročně – viz příloha č. 4
- v tabulce plánu financování obnovy vodovodů, kanalizací: **UHŘICE II** Obec Uhřice s účinností od 1. 1. 2024 začne tvořit PFO ve výši:
 - Vodovod pachtovné 30 000 Kč ročně, Ostatní zdroje (z rozpočtu) 30 000 Kč ročně
 - Kanalizace pachtovné 99 000 Kč ročně, Ostatní zdroje (z rozpočtu) 99 000 Kč ročně – viz příloha č. 5
- v tabulce plánu financování obnovy vodovodů, kanalizací: **UHŘICE III** Obec Uhřice s účinností od 1. 1. 2024 začne tvořit PFO ve výši:
 - Vodovod pachtovné 30 000 Kč ročně, Ostatní zdroje (z rozpočtu) 0 Kč ročně
 - Kanalizace pachtovné 99 000 Kč ročně, Ostatní zdroje (z rozpočtu) 0 Kč ročně. – viz příloha č. 6

Starosta navrhl, že nejlepším řešením je varianta č. 3, kdy bude Obec Uhřice, pachtovné zasílané společností VaK Hodonín, a.s. v částce 129.000 Kč, ukládat na účtu pro případné financování obnovy vodovodů a kanalizací.

Hlasování: 5 hlasů pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování.

Usnesení č. XII/5: Zastupitelstvo obce Uhřice schvaluje variantu č. 3 v tabulce plánu financování obnovy vodovodů, kanalizací: UHŘICE III Obec Uhřice s účinností od 23. 1. 2024 začne tvořit PFO ve výši:

Vodovod pachtovné 30 000 Kč ročně, Ostatní zdroje (z rozpočtu) 0 Kč ročně

Kanalizace pachtovné 99 000 Kč ročně, Ostatní zdroje (z rozpočtu) 0 Kč ročně.

Ad 7) DOHODA – SOUHLASNÉ PROHLÁŠENÍ A ODSTOUPENÍ OD KUPNÍCH SMLUV SE ZŘÍZENÍM PŘEDKUPNÍHO PRÁVA JAKO PRÁVA VĚCNÉHO

Místostarosta obce uvedl, že je třeba upravit rozhodnutí zastupitelstva ve věci „Odstoupení od smlouvy a zpětný převod pozemků p. č. 2107/122 a p. č. 2107/124 k. ú. Uhřice u Kyjova“, když důvodem je úprava požadavků dle Katastrální vyhlášky a daňové aspekty.

Místostarosta navrhl zrušení:

- usnesení č. XI/13 z XI. zasedání Zastupitelstva obce Uhřice ze dne 28.11.2023,
- usnesení č. XI/14 z XI. zasedání Zastupitelstva obce Uhřice ze dne 28.11.2023,
- usnesení č. XI/15 z XI. zasedání Zastupitelstva obce Uhřice ze dne 28.11.2023,
- usnesení č. XI/16 z XI. zasedání Zastupitelstva obce Uhřice ze dne 28.11.2023.

Hlasování: 5 hlasů pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování.

Usnesení č. XII/6: Zastupitelstvo obce Uhřice ruší:

- usnesení č. XI/13 z XI. zasedání Zastupitelstva obce Uhřice ze dne 28.11.2023,
- usnesení č. XI/14 z XI. zasedání Zastupitelstva obce Uhřice ze dne 28.11.2023,
- usnesení č. XI/15 z XI. zasedání Zastupitelstva obce Uhřice ze dne 28.11.2023,
- usnesení č. XI/16 z XI. zasedání Zastupitelstva obce Uhřice ze dne 28.11.2023.

Zápis z XII. zasedání Zastupitelstva obce Uhřice konaného

dne 22. 1. 2024 v 19:00 hod v zasedací místnosti hasičské zbrojnice Uhřice

Místostarosta předložil Dodatek č. 2 ke Kupní smlouvě o zřízení předkupního práva jako práva věcného mezi účastníky Obcí Uhřice, jako prodávající a [REDAKCE], jako kupující, kterým se zkracuje lhůta pro odstoupení od smlouvy v případě prodloužení kupující se zahájením stavby na pozemku p. č. 2107/124 v k. ú. Uhřice u Kyjova. – viz příloha č. 7

Hlasování: 5 hlasů pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování.

Usnesení č. XII/7: Zastupitelstvo obce Uhřice schvaluje Dodatek č. 2 ke Kupní smlouvě o zřízení předkupního práva jako práva věcného mezi účastníky Obcí Uhřice, jako prodávající a [REDAKCE] jako kupující, kterým se zkracuje lhůta pro odstoupení od smlouvy v případě prodloužení kupující se zahájením stavby na pozemku p. č. 2107/124 v k. ú. Uhřice u Kyjova.

Místostarosta předložil Dodatek č. 3 ke Kupní smlouvě o zřízení předkupního práva jako práva věcného mezi účastníky Obcí Uhřice, jako prodávající a [REDAKCE] jako kupujícími, kterým se zkracuje lhůta pro odstoupení od smlouvy v případě prodloužení kupujících se zahájením stavby na pozemku p. č. 2107/122 v k. ú. Uhřice u Kyjova. – viz příloha č. 8

Usnesení č. XII/8: Zastupitelstvo obce Uhřice schvaluje Dodatek č. 3 ke Kupní smlouvě o zřízení předkupního práva jako práva věcného mezi účastníky Obcí Uhřice, jako prodávající a [REDAKCE], jako kupujícími, kterým se zkracuje lhůta pro odstoupení od smlouvy v případě prodloužení kupujících se zahájením stavby na pozemku p. č. 2107/122 v k. ú. Uhřice u Kyjova.

Místostarosta obce předložil Souhlasné prohlášení učiněné v souladu s ust. 66 odst. 2 vyhlášky č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí mezi účastníky Obcí Uhřice, jako prodávající a [REDAKCE], jako kupující, kdy prodávající a kupující souhlasně prohlašují, že v důsledku odstoupení od kupní smlouvy pak pozemek parc. č. 2107/124 v k.ú. Uhřice u Kyjova, převedený na základě kupní smlouvy ze dne 1.11.2021 na kupující, náleží do výlučného vlastnictví prodávající Obec Uhřice, a že toto její vlastnické právo je nesporné a toto právo bez jakékoliv výhrady uznávají. K podpisu Souhlasného prohlášení se pověřuje starosta, a to po uplynutí třiceti dnů od podpisu Dodatku č. 2 ke Kupní smlouvě se zřízením předkupního práva jako práva věcného a nesplnění podmínky v Dodatku č. 2 deklarované. – viz příloha č. 9

Hlasování: 5 hlasů pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování.

Usnesení č. XII/9: Zastupitelstvo obce Uhřice schvaluje Souhlasné prohlášení učiněné v souladu s ust. 66 odst. 2 vyhlášky č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí mezi účastníky Obcí Uhřice, jako prodávající a [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE], jako kupující, kdy prodávající a kupující souhlasně prohlašují, že v důsledku odstoupení od kupní smlouvy pak pozemek parc. č. 2107/124 v k.ú. Uhřice u Kyjova, převedený na základě kupní smlouvy ze dne 1.11.2021 na kupující, náleží do výlučného vlastnictví prodávající Obec Uhřice, a že toto její vlastnické právo je nesporné a toto právo bez jakékoliv výhrady uznávají. K podpisu Souhlasného prohlášení se pověřuje starosta, a to po uplynutí třiceti dnů od podpisu Dodatku č. 2 ke Kupní smlouvě se zřízením předkupního práva jako práva věcného a nesplnění podmínky v Dodatku č. 2 deklarované.

Zápis z XII. zasedání Zastupitelstva obce Uhřice konaného

dne 22. 1. 2024 v 19:00 hod v zasedací místnosti hasičské zbrojnice Uhřice

Dále byla předložena Dohoda mezi Obcí Uhřice [REDAKCE], trvale [REDAKCE] [REDAKCE]. Předmětem dohody je odstoupení od kupní smlouvy a za podmínek této dohody se Obec Uhřice opětovně stává vlastníkem Pozemku p. č. 2107/124. K podpisu dohody se pověřuje starosta, a to po uplynutí třiceti dnů od podpisu Dodatku č. 2 ke Kupní smlouvě se zřízením předkupního práva jako práva věcného a nesplnění podmínky v Dodatku č. 2 deklarované. – viz příloha č. 10

Hlasování: 5 hlasů pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování.

Usnesení č. XII/10: Zastupitelstvo obce Uhřice schvaluje Dohodu mezi Obcí Uhřice a [REDAKCE] [REDAKCE]. Předmětem dohody je odstoupení od kupní smlouvy a za podmínek této dohody se Obec Uhřice opětovně stává vlastníkem Pozemku p. č. 2107/122. K podpisu dohody se pověřuje starosta, a to po uplynutí třiceti dnů od podpisu Dodatku č. 2 ke Kupní smlouvě se zřízením předkupního práva jako práva věcného a nesplnění podmínky v Dodatku č. 2 deklarované.

Místostarosta obce předložil Souhlasné prohlášení učiněné v souladu s ust. 66 odst. 2 vyhlášky č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí mezi účastníky Obcí Uhřice, jako prodávající a [REDAKCE] [REDAKCE] jako kupující, kdy prodávající a kupující souhlasně prohlašují, že v důsledku odstoupení od kupní smlouvy pak pozemek parc. č. 2107/122 v k.ú. Uhřice u Kyjova, převedený na základě kupní smlouvy na kupující, náleží do výlučného vlastnictví prodávající Obec Uhřice, a že toto její vlastnické právo je nesporné a toto právo bez jakékoliv výhrady uznávají. K podpisu Souhlasného prohlášení se pověřuje starosta a to po uplynutí třiceti dnů od podpisu Dodatku č. 3 ke Kupní smlouvě se zřízením předkupního práva jako práva věcného a nesplnění podmínky v Dodatku č. 3 deklarované. – viz příloha č. 11

Hlasování: 5 hlasů pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování.

Usnesení č. XII/11: Zastupitelstvo obce Uhřice schvaluje Souhlasné prohlášení učiněné v souladu s ust. 66 odst. 2 vyhlášky č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí mezi účastníky Obcí Uhřice, jako prodávající a [REDAKCE] [REDAKCE], jako kupující, kdy prodávající a kupující souhlasně prohlašují, že v důsledku odstoupení od kupní smlouvy pak pozemek parc. č. 2107/122 v k.ú. Uhřice u Kyjova, převedený na základě kupní smlouvy ze dne [REDAKCE] na kupující, náleží do výlučného vlastnictví prodávající Obec Uhřice, a že toto její vlastnické právo je nesporné a toto právo bez jakékoliv výhrady uznávají. K podpisu Souhlasného prohlášení se pověřuje starosta, a to po uplynutí třiceti dnů od podpisu Dodatku č. 3 ke Kupní smlouvě se zřízením předkupního práva jako práva věcného a nesplnění podmínky v Dodatku č. 3 deklarované.

Dále byla zastupitelům obce předložena Dohoda mezi Obcí Uhřice a [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE]. Předmětem dohody je odstoupení od kupní smlouvy a za podmínek této dohody se Obec Uhřice opětovně stává vlastníkem Pozemku p. č. 2107/122. K podpisu smlouvy se pověřuje starosta, a to po uplynutí třiceti dnů od podpisu Dodatku č. 3 ke Kupní smlouvě se zřízením předkupního práva jako práva věcného a nesplnění podmínky v Dodatku č. 3 deklarované – viz příloha č. 12

Hlasování: 5 hlasů pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování.

Zápis z XII. zasedání Zastupitelstva obce Uhřice konaného

dne 22. 1. 2024 v 19:00 hod v zasedací místnosti hasičské zbrojnice Uhřice

Usnesení č. XII/12: Zastupitelstvo obce Uhřice schvaluje Dohodu mezi Obcí Uhřice a [REDAKCE] trvale bytem [REDAKCE]. Předmětem dohody je odstoupení od kupní smlouvy a za podmínek této dohody se Obec Uhřice opětovně stává vlastníkem Pozemku p. č. 2107/122. K podpisu smlouvy se pověřuje starosta, a to po uplynutí třiceti dnů od podpisu Dodatku č. 3 ke Kupní smlouvě se zřízením předkupního práva jako práva věcného a nesplnění podmínky v Dodatku č. 3 deklarované.

Ad 8) ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ Č. 10/2023

Zastupitelům obce bylo předloženo Rozpočtové opatření č. 10/2023. – viz příloha č. 13

Usnesení č. XII/13: Zastupitelstvo obce Uhřice bere na vědomí Rozpočtové opatření č. 10/2023

Ad 9) ŽÁDOSTI, ZÁLEŽITOSTI OBCE

- A) Starosta obce předložil Souhrn plánovaných účetních odpisů za období od 1/2024 do 12/2024.
– viz příloha č. 14

Hlasování: 5 hlasů pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování.

Usnesení č. XII/14 a): Zastupitelstvo obce schvaluje Souhrn plánovaných účetních odpisů za období od 1/2024 do 12/2024.

- B) Zastupitelům obce byl předložen Plán účetních odpisů na rok 2024. – viz příloha č. 15

Hlasování: 5 hlasů pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování.

Usnesení č. XII/14 b): Zastupitelstvo obce schvaluje Plán účetních odpisů na rok 2024.

Ad 10) ZPRÁVA ZE ZASEDÁNÍ FINANČNÍHO VÝBORU ZASTUPITELSTVA OBCE UHŘICE

Poté si vzal slovo Mgr. Richard Pěničák-předseda finančního výboru, sdělil, že finanční výbor zasedal dne 4. 1. 2024, z důvodu kontroly vyúčtování dotací pro spolky (SH-ČMS Sbor dobrovolných hasičů Uhřice, Sportovní klub Uhřice, Myslivecký spolek Dolina Uhřice, Český svaz včelařů, základní organizace Žarošice), dále z důvodu kontroly vyúčtování darovací smlouvy pro Nemocnici Kyjov, p.o. na finanční příspěvek na nákup sanitního vozu a pro Sociální služby Města Kyjov.

Při výše zmíněné kontrole neshledal FV nedostatky. Co se týká dotací pro letošní rok navrhuji následující:

- Vložit přímo do smlouvy krycí list, např. takový, který byl součástí vyúčtování Sportovního klubu Uhřice, a to z důvodu přehlednosti
- Prodloužení lhůty pro vyúčtování dotací k 31.12. daného roku
- Do smlouvy je třeba doplnit, že k vyúčtování je nutné předložit výpisy z účtů, pokladní doklady, z nichž je patrné, že by doklad zaúčtován

Dále má FV v plánu požádat Zastupitelstvo obce Uhřice k pověření k provedení finanční kontroly v ZŠ a MŠ Uhřice, okres Hodonín p. o., dle zákona o finanční kontrole v průběhu jarních měsíců, kde by se FV chtěl zaměřit především na kontrolu vyúčtování příspěvku, který do školy plyne z obecního rozpočtu.

Zápis z XII. zasedání Zastupitelstva obce Uhřice konaného

dne 22. 1. 2024 v 19:00 hod v zasedací místnosti hasičské zbrojnice Uhřice

██████████ uvedl, že s pověřením ke kontrole nebude problém, jen je potřeba domluvit si termín s panem ředitelem školy, který je momentálně v pracovní neschopnosti. Uvedl také, že ideálním termínem by bylo datum po uzavření účetní závěrky za rok 2023.

██████████ uvedl, že škola v Žarošicích zveřejňuje položkový rozpočet, který je přehledný, myslí si, že by bylo vhodné vědět, co má škola v plánu, na co přesně budou peníze určeny, 2.800.000 Kč je velká suma. Navíc uvedl, že v září 2023 bylo schváleno ZO udělení výjimky z počtu žáků, když v žádosti ZŠ a MŠ Uhřice p. o. bylo deklarováno, že zvýšené náklady se schválením této výjimky, resp. počtem žáků ponese obec. Podotkl také, proč se za celou dobu výjimka neschvalovala (naposledy bylo schvalováno za působení předchozí ředitelky ZŠ a MŠ Uhřice.)

██████████ uvedl, že si není vědom toho, že by bylo předkládáno samostatně vyúčtování příspěvku zřizovatele, byla předložena účetní závěrka vč. příloh.

██████████ se zeptal, kdy končí funkční období ředitele ZŠ a MŠ Uhřice? Starosta odpověděl, že v červnu 2024.

Usnesení č. XII/15: Zastupitelstvo obce bere na vědomí Zprávu ze zasedání Finančního výboru Zastupitelstva obce Uhřice.

Ad 11) ŽÁDOSTI, ZÁLEŽITOSTI OBCE

Místostarosta dále přešel k návrhu odměn pro členy výboru pro kulturu, když návrh byl vznesen na pracovní poradě členů ZO, odměnit členy výboru pro kulturu, měsíční odměnou ve výši 400,- Kč/měsíčně, a to především ke skutečnosti, že výbor pro kulturu odvádí dlouhodobě výbornou práci a také vzhledem ke skutečnosti, kolik času členové tohoto výboru přípravou akcí stráví. Odměny navrhl schválit s účinností od 1. 3. 2024.

Hlasování: 5 hlasů pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování.

Usnesení č. XII/16: Zastupitelstvo obce schvaluje odměny pro členům výboru pro kulturu ve výši 400,- Kč/měsíčně, a to s účinností od 1. 3. 2024.

Starosta informoval ZO o připravovaném výběrovém řízení k veřejnému osvětlení, po schůzce s nezávislým odborníkem na VO uvedl, že je výhodné zainvestovat do kvalitních svítidel od prověřených dodavatelů, cena je sice vyšší, ale kvalita je garantována.

p. ██████████ se zeptal, co přesně je součástí výměny, zda bude výměna provedena komplet, starosta odpověděl, že měnit se budou pouze svítidla.

Místostarosta doplnil, že se bude jednat o výměnu 198 ks svítidel (vyjma lokalit Čvrtky za kostelem, Mrštice a lokality Stará hora, kde jsou světla úsporná). Výměna se bude týkat i lokality Janův Dvůr. Obec Uhřice obdržela avízo o alokovaných fin. prostředcích (dotaci) ve výši 1.260.000,- Kč od Ministerstva průmyslu a obchodu. Dále uvedl, že do dne 14. dubna 2024 je nutné provést výběrové řízení a schválit Smlouvu o dílo s vybraným dodavatelem.

p. ██████████ podotkl, že je nutné vybrat kvalitního dodavatele.

Zápis z XII. zasedání Zastupitelstva obce Uhřice konaného

dne 22. 1. 2024 v 19:00 hod v zasedací místnosti hasičské zbrojnice Uhřice

p. Zdeněk Brabec uvedl, že zjišťoval více informací u [REDAKCE], který zajišťuje opravy VO ve vedlejší obci Dambořice, který mu sdělil, že i kvalitní svítidla nelze servisovat. Místostarosta uvedl, že na servisování svítidel byla obec Uhřice také upozorněna, nicméně „kazivost“ svítidel je prakticky nulová, resp. v řádech jednotek kusů. Uvedl také informace o nákupních cenách svítidel – u kvalitních svítidel je i ve velkoobchodech cena trojnásobná.

Informace místostarosty k výstavbě bytového domu: dotace z MMR v částce 7.500.000 Kč – přislíbena, nyní se pracuje na výběrovém řízení k výběru zhotovitele stavby, zadávací dokumentace by měla být hotová v nejbližších dnech, místostarosta zašle členům zastupitelstva k připomínkám. Navrhuje oslovit 5 zavedených společností (z okolí), které jsou schopny dodat potřebné reference, tzn. mají zkušenosti se stavbami podobného rozsahu. Uvedl, že vzhledem k tomu, že se jedná o zjednodušené podlimitní řízení, může se do výběrového řízení přihlásit kdokoli.

Informace starosty k rekonstrukci základny pro obecní pracovníky: uvedl, že po vesnici ze všech stran vznášeny otázky, proč jako obec máme v plánu rekonstrukci základny, proč jsme tedy kupovali dům č.p. 33? Nyní ještě není zcela jasné, jak využijeme nově koupenou nemovitost. Rekonstrukce základny byla v plánu již dříve.

Místostarosta uvedl, že současná budova tzv. ledovny je v havarijním stavu, bylo vydáno pravomocné stavební povolení na rekonstrukci stavby, v následujících týdnech bude zadáno vypracování dokumentace pro provedení stavby, bylo požádáno o dotaci na JMK ve výši 275.000,- Kč. Pokud bychom se rozhodli, že zázemí pro obecní zaměstnance provedeme na místě č. p. 33, tak je to projekt nejméně na 7 let.

p. Zdeněk Brabec dodal, že dům č.p. 33 nebyl primárně určen ke skladu a zázemí pro obecní zaměstnance.

Starosta podotkl, že by byl rád, kdyby ZO postupovalo v této záležitosti jednotně.

Místostarosta sdělil, že bylo požádáno o dotaci u JMK, pro opravy tohoto druhu není v dotačních titulech příliš mnoho na výběr. Dále uvedl, že jsme jako obec poměrně dost bodově znevýhodnění skutečností, že nepřispíváme na systém provozu IDS-JMK.

Ad 12) DISKUZE

Nikdo z přítomných se nepřihlásil do diskuze.

Ad 13) ZÁVĚR

Zasedání bylo ukončeno v 19:40 hod.

Zápis byl vyhotoven dne 26.9.2024.

Zapsala: [REDAKCE]

Ověřovatelé:

[REDAKCE]

.....

**Zápis z XII. zasedání Zastupitelstva obce Uhřice konaného
dne 22. 1. 2024 v 19:00 hod v zasedací místnosti hasičské zbrojnice Uhřice**



.....

.....

Petr Tihelka, starosta