



Městský úřad Ždánice
Stavební odbor
Městečko 787, 696 32 Ždánice

Spis. zn.: MÚ-3279/2025/EŠ
Č.j.: MěÚŽd-3884/2025
ID záměru: Z/2025/45070
ID řízení: R/2025/147467
Vyřizuje: Eva Šijanská Ba.(Hons)
Tel.: 518697062, +420776092699
E-mail: esijanska@muzdanice.cz
Datum: 17.09.2025

VYROZUMĚNÍ
O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

INTERNEXT 2000, s.r.o., Tomáš Vežranovský, IČO 25352288, Palackého 166, 755 01 Vsetín,
kterého zastupuje ELING CZ s.r.o., Jan Trávníček, IČO 27752810, Střelnice 2797, 628 00 Brno

(dále jen "stavebník") dne 10.03.2025 podal žádost o povolení záměru:

Uhřice, u kostela, přípolož optiky
Uhřice č.p. 220

(dále jen "záměr") na pozemku st. p. 96/1, 96/2, 99/1, 238, 239, 250, 251, 252, 254, 287, parc. č. 97/2, 158/1, 175/1, 176/3, 178/4, 178/6, 178/8, 178/9, 178/13, 178/14, 2107/5, 2107/6, 2107/9, 2107/31, 2107/35, 2107/38, 2107/39, 2107/40, 2107/51, 2107/122, 2107/126, 2353, 2367/2, 2367/3, 2401/10, 2401/11, 2401/20, 2401/22, 2401/23, 2401/24, 2401/30, 2401/31, 2401/63, 2401/65, 2401/66, 2420/4, 2728 v katastrálním území Uhřice u Kyjova. Řízení o povolení záměru bylo zahájeno dnem podání žádosti.

Záměr obsahuje:

- jedná se o nově umísťovanou stavbu - rozšíření optické sítě.
- stavba je trvalého charakteru - ochranné trubky pro optický kabel
- stavba veřejné technické infrastruktury - distribuční soustavy optické sítě
- účelem stavby je rozšíření optické sítě v zemi v obci Uhřice.
- Ochranné trubky HDPE pro optický kabel budou navazovat na stávající konektivitu investora. Trasa HDPE povede od nápojného bodu na parcele č. 178/6. Trasa povede podél rodinných domů v místě pod hřbitovem a povede místní uličkou směrem k dětskému hřišti na parcele č. 2401/1. V těchto místech povede trasa směrem k ZD, kde bude zakončena na parcele č. 2420/4 a druhým směrem k hlavní silnici, kde bude trasa ukončena u RD č.p.208.
- Délka trasy výkopů pro rozvody NN je cca 820 m. Výkop bude prováděn otevřeným výkopem.
- Délka trasy protlaků pro rozvody NN je cca 70 m. Bez výkopová technologie.
- Povrchy dotčené stavbou budou uvedeny na závěr akce do původního stavu na náklady investora.
- Připojení objektů:
- Připojení stávajících objektů, nemovitosti na novou telekomunikační síť bude zrealizováno až v další fázi projektu.
- Telekomunikační vedení bude uloženo v zemi s minimálním krytím 0,35 m v chodníku, 0,7m v rostlém terénu a 1m v komunikaci.
- Ochranné pásmo navrhovaného optického vedení činí 0,5 m na každou stranu od krajního kabelu.
- Křížení a souběh s ostatními inženýrskými sítěmi bude v souladu s ČSN 73 6005, tab. 1 a 2. V místech možného mechanického poškození bude telekomunikační vedení uloženo do chráničky.

- Optická síť a komory jsou pod zemí nebo v úrovni terénu.
- Stavba nebude mít negativní vliv na životní prostředí. Asanace a demolice v rámci stavby prováděny nebudou.
- Podle územního plánu obce Uhřetice je navržená stavba umístěna v zastavěném území. Stavba je podle územního plánu umístěna v:
 - a) SO - plochy smíšené obytné
 - b) US - plochy veřejných prostranství - soukromá zeleň ve veřejném prostranství
 - c) UP - plochy veřejných prostranství - místní komunikace a veřejná prostranství
 - d) ZO - plochy zemědělské - orná půda
- Stavba se nachází mimo záplavová i poddolovaná území.
- Před zahájením zemních prací se provede vytyčení inženýrských sítí. Křížení a souběh s ostatními inženýrskými sítěmi bude v souladu s ČSN 73 6005, tab.1 a 2. Optická síť je vedena v ochranných HDPE trubkách.
- Zhotovitel určí způsob zabezpečení staveniště proti vstupu nepovolaných fyzických osob, zajistí označení hranic staveniště tak, aby byly zřetelně rozpoznatelné i za snížené viditelnosti, provádí pravidelné kontroly tohoto zabezpečení.
- Výkopy budou opatřeny zábranami proti pádu chodců, rovněž pak tyto zábrany budou vymezovat prostor pro pohyb chodců. Pokud nebudou výkopy za snížené viditelnosti osvětleny veřejným osvětlením, budou označeny výstražným červeným světlem.
- Stavba bude realizována za dodržení bezpečnostních předpisů a norem ČSN EN 50110-1,2 a PNE 33 0000-6, podle nařízení vlády o minimálních požadavcích na bezpečnost č. 591/2006 a všech dalších nařízení s nimi souvisejících.
- Provoz a údržbu bude provádět odborná firma vybavená zaškolenými pracovníky.
- Součástí prováděcí PD bude plán BOZP.

Městský úřad Ždánice, stavební odbor, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 34 odst. 1 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), vyrozumívá podle § 188 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům a námitkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Ždánice, stavební odbor, úřední dny Po a St 8 - 16:30 (polední přestávka 11:30 - 12:00)).

Dále stavební úřad Městského úřadu ve Ždánicích v souladu s ust. § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") dává účastníkům řízení před vydáním rozhodnutí možnost se vyjádřit k podkladům rozhodnutí, a to ve lhůtě **do 5 dnů od uplynutí výše stanovené lhůty pro uplatnění závazných stanovisek a námitek**. Jedná se o lhůtu pro seznámení se spisem před vydáním rozhodnutí ve výše uvedené věci, nikoli o další lhůtu pro námitky.

Vzhledem k tomu, že v daném případě se jedná o řízení s velkým počtem účastníků, stavební úřad dle § 188 odst. 4 stavebního zákona vyrozumívá účastníky řízení, že vyrozumění o zahájení řízení se účastníkům řízení dle § 182 písm. a), b) a c) doručuje jednotlivě, účastníkům řízení podle § 182 d) stavebního, kteří se dle § 188 odst. 3 stavebního zákona identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí, se vyrozumění o zahájení řízení doručí veřejnou vyhláškou.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 98/1, 99/2, 206, 506, 507, 508, 509, 231, 267, 230, 572, parc. č. 174/2, 174/3, 174/4, 2107/52, 2107/82, 2107/83, 2367/4, 2367/16, 2401/9, 2401/19, 2401/67, 2401/68, 2713, 2714, 2401/27, 2401/72 v katastrálním území Uhřetice u Kyjova

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Uhřice č.p. 162, č.p. 1, č.p. 188, č.p. 264, č.p. 265, č.p. 266, č.p. 267, č.p. 209, č.p. 229, č.p. 208 a č.p. 281

Poučení:

Účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námítky. Stavební úřad nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Osoba, o které tak stanoví jiný zákon, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle stavebního zákona.

Stavební úřad může podle § 62 správního řádu uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo v řízení závažně ztěžuje jeho postup.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Ing. Petr Prášek
vedoucí stavebního odboru

Obdrží:

účastníci (dodejky)

ELING CZ s.r.o., IDDS: 8gr3rzy

sídlo: Střelnice č.p. 2797/22a, Líšeň, 628 00 Brno 28

zastoupení pro: INTERNEXT 2000, s.r.o., Palackého 166, 755 01 Vsetín

Účastníci řízení – doručení jednotlivě:

Obec Uhřice, IDDS: 5jfbrr9

sídlo: Uhřice č.p. 177, 696 34 Žarošice

Účastníci řízení – doručení veřejnou vyhláškou:

Zuzana Buchlovská, Uhřice č.p. 281, 696 34 Žarošice

Tomáš Buchlovský, Uhřice č.p. 281, 696 34 Žarošice

Milan Drápal, Uhřice č.p. 188, 696 34 Žarošice

Veronika Drápalová, IDDS: unqsqq7

trvalý pobyt: Uhřice č.p. 188, 696 34 Žarošice

Vojtěch Havelka, Milady Horákové č.p. 332/34, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

Pavel Hovězák, Uhřice č.p. 209, 696 34 Žarošice

Pavlaína Hovězáková, Uhřice č.p. 209, 696 34 Žarošice

Luděk Hrubý, Uhřice č.p. 238, 696 34 Žarošice

Eva Chrástecká, Ondrouškova č.p. 696/3, Bystrc, 635 00 Brno 35
Martin Kovanda, Uhřice č.p. 220, 696 34 Žarošice
Jana Kovandová, Uhřice č.p. 220, 696 34 Žarošice
Radek Michna, IDDS: vp55mzh
trvalý pobyt: Uhřice č.p. 221, 696 34 Žarošice
Zdeňka Michnová, Uhřice č.p. 221, 696 34 Žarošice
Pavla Ošmerová, Plevova č.p. 2541/5, Žabovřesky, 616 00 Brno 16
Michaela Pátá, Uhřice č.p. 12, 696 34 Žarošice
Stanislav Rimeš, Slatinská č.p. 3902/31, Židenice, 636 00 Brno 36
Anežka Rimešová, Uhřice č.p. 13, 696 34 Žarošice
Ludmila Sedláčková, Slatinská č.p. 3893/1, Židenice, 636 00 Brno 36
Václav Štěrba, Uhřice č.p. 95, 696 34 Žarošice
Marie Štěrbová, Uhřice č.p. 95, 696 34 Žarošice
Pavel Tihlařík, Uhřice č.p. 257, 696 34 Žarošice
Eliška Tihlaříková, Uhřice č.p. 257, 696 34 Žarošice
Martina Valihrachová, Uhřice č.p. 229, 696 34 Žarošice
Jana Záleská, Uhřice č.p. 220, 696 34 Žarošice
Zdeněk Záleský, Uhřice č.p. 220, 696 34 Žarošice
Josef Žilka, Uhřice č.p. 223, 696 34 Žarošice
Ludmila Živná, Uhřice č.p. 256, 696 34 Žarošice
Miroslav Živný, Uhřice č.p. 256, 696 34 Žarošice
ARKYS, s.r.o., IDDS: degna2g
sídlo: Tuřanka č.p. 1519/115a, Slatina, 627 00 Brno 27
MEGA D.U. s.r.o., IDDS: 8jdk38d
sídlo: Uhřice č.p. 6, 696 34 Žarošice
CETIN a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
Česká spořitelna, a.s., IDDS: wx6dkif
sídlo: Olbrachtova č.p. 1929/62, 140 00 Praha 4-Krč
EG.D Holding, a.s., IDDS: nf5dxbu
sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2
GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
sídlo: Plynářská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt
sídlo: Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1
Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfsn
sídlo: Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8
MND a.s., IDDS: cnxfiht
sídlo: Úprkova č.p. 807/6, 695 01 Hodonín 1
MND Energy Storage a.s., IDDS: t3we8nk
sídlo: Úprkova č.p. 807/6, 695 01 Hodonín 1
Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw
sídlo: Dřevařská č.p. 932/11, Veverí, 602 00 Brno 2
Raiffeisenbank a.s., IDDS: skzfs6u
sídlo: Hvězdova č.p. 1716/2b, 140 00 Praha 4-Nusle
Vodovody a kanalizace Hodonín, a.s., IDDS: a2pgx2s
sídlo: Purkyňova č.p. 2933/2, 695 11 Hodonín

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 98/1, 99/2, 206, 506, 507, 508, 509, 231, 267, 230, 572, parc. č. 174/2, 174/3, 174/4, 2107/52, 2107/82, 2107/83, 2367/4, 2367/16, 2401/9, 2401/19, 2401/67, 2401/68, 2713, 2714, 2401/27, 2401/72 v katastrálním území Uhřice u Kyjova

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Uhřice č.p. 162, č.p. 1, č.p. 188, č.p. 264, č.p. 265, č.p. 266, č.p. 267, č.p. 209, č.p. 229, č.p. 208 a č.p. 281

dotčené správní úřady:

Město Kyjov, Odbor životního prostředí, IDDS: f28bdah
sídlo: Masarykovo náměstí č.p. 30/1, 697 01 Kyjov 1
Ministerstvo obrany, IDDS: hjyaavk
sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany

ostatní – k vyvěšení na úřední desku:

Město Ždánice - úřední deska
sídlo: Městečko č.p. 787, 696 32 Ždánice
Obecní úřad Uhřice - úřední deska
sídlo: Uhřice č.p. 177, 696 34 Žarošice

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: **17. 09. 2025**.....

Sejmuto dne: **06. 10. 2025**.....

OBECNÍ ÚŘAD
UHŘICE 177 ②
PSC 696 34, tel. 518 631 630

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

