

**Zápis z XXXIV. zasedání Zastupitelstva obce Uhřice konaného  
dne 16.6.2026 v 19:00 hod v zasedací místnosti hasičské zbrojnice  
(Uhřice č. p. 176, 696 34)**

Přítomno: 7 členů ZO – viz příloha č. 1.

**Program jednání:**

1. Zahájení
2. Volba zapisovatele, ověřovatelů
3. Schválení programu jednání
4. Kontrola plnění usnesení
5. Kupní smlouvy
6. Stanovení počtu členů Zastupitelstva obce Uhřice pro volební období 2026–2030
7. Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK (Pořízení věcných prostředků požární ochrany)
8. Žádosti, záležitosti obce
9. Diskuze
10. Závěr

**Ad 1) ZAHÁJENÍ**

Zasedání zahájil starosta přivítáním všech přítomných. Konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina všech členů ZO – tudíž zasedání je usnášení schopné.

**Ad 2) VOLBA ZAPISOVATELE A OVĚŘOVATELŮ**

Na zapisovatele starosta navrhl Mgr. Lukáše Gajárka. Hlasování: 7 hlasů pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování.

**Usnesení č. XXXIV/1: Zastupitelstvo obce Uhřice schvaluje zapisovatele zápisu Mgr. Lukáše Gajárka.**

Na ověřovatele zápisu starosta navrhl pana Mgr. Richarda Pěňčíka a Josefa Mokrého, DiS. Hlasování: 7 hlasů pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování.

**Usnesení č. XXXIV/2: Zastupitelstvo obce Uhřice schvaluje ověřovatele zápisu pana Mgr. Richarda Pěňčíka a Josefa Mokrého, DiS.**

**Ad 3) SCHVÁLENÍ PROGRAMU JEDNÁNÍ**

Starosta navrhl schválení programu zasedání zastupitelstva ve stejné podobě jako byl na pozvánce na XXXIV. zasedání ZO, která byla zveřejněna na úřední desce dne 9.6.2026.

Hlasování: 7 hlasů pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování.

**Usnesení č. XXXIV/3: Zastupitelstvo obce Uhřice schvaluje program XXXIV. zasedání ZO.**

**Ad 4) KONTROLA PLNĚNÍ USNESENÍ**

Starosta provedl kontrolu plnění usnesení z minulého zasedání ZO:

Darovací smlouva s Římskokatolickou farností Dambořice – uzavřena, dar vyplacen.

Textilní odpad v řešení.

Brána u vjezdu na statek se s vlastníky řešila.

**Zápis z XXXIV. zasedání Zastupitelstva obce Uhřice konaného  
dne 16.6.2026 v 19:00 hod v zasedací místnosti hasičské zbrojnice  
(Uhřice č. p. 176, 696 34)**

Prověřena situace podnětu na „zašpiněné“ zrcadlo. Starosta prověřil – viditelnost je dobrá.

Zdeněk Brabec se dotázal starosty, zda byl zaslán podnět na odbor životního prostředí ve věci znečištěné části potoka. Starosta odpověděl, že nebyl – tento úkol trvá.

Hlasování: 7 hlasů pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování.

**Usnesení č. XXXIV/4: Zastupitelstvo obce Uhřice schvaluje kontrolu plnění usnesení z minulého ZO.**

**Ad 5) KUPNÍ SMLOUVY**

Starosta obce předložil koupě mezi společností VIAGEM a.s., jako prodávajícím a Obcí Uhřice, jako kupujícím. Předmětem jsou id. 1/6 pozemku p. č. 1089/87 a celý pozemek p. č. 981, oba v k. ú. Násedlovice za celkovou cenu 214.522 Kč. K sepisu a podpisu smlouvy se pověřuje starosta – viz příloha č.2

Hlasování: 6 hlasů pro, 1 proti (Mgr. Richard Pěničik), 0 se zdrželo hlasování.

**Usnesení č. XXXIV/5: Zastupitelstvo obce Uhřice schvaluje koupě mezi společností VIAGEM a.s., jako prodávajícím a Obcí Uhřice, jako kupujícím. Předmětem jsou id. 1/6 pozemku p. č. 1089/87 a celý pozemek p. č. 981, oba v k. ú. Násedlovice za celkovou cenu 214.522 Kč. K sepisu a podpisu smlouvy se pověřuje starosta.**

Zastupitelstvu obce byla dále předložena Kupní smlouva se smlouvou o úschově, kdy na jedné smluvní straně je [redacted] jako prodávající a na druhé smluvní straně je Obec Uhřice jako kupující, a to za účasti vedlejšího účastníka smlouvy paní [redacted] jako advokátky. Předmětem převodu jsou pozemky zapsané v katastru nemovitosti u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Kyjov na LV č. 1371, p. č. st. 156/2, p.č. st. 157/2, p. č. 74/2, p. č. 75/2, p. č. 75/3 pro katastrální území Uhřice u Kyjova, které jsou ve výlučném vlastnictví prodávajícího. Prodávající se zavazuje odevzdat kupujícímu předmět převodu a umožnit kupujícímu nabýt k předmětu převodu vlastnické právo a kupující se zavazuje předmět převodu převzít a zaplatit prodávajícímu za celkovou kupní cenu 1.790.000,- Kč. K podpisu smlouvy se pověřuje starosta – viz příloha č. 3. Předložen také Odborný posudek č. 2026/24/OS – viz příloha č. 4

p. Michal Malík vnesl dotaz, co by případně bylo s předmětnými nemovitostmi zamýšleno, účel budoucího využití by zvažil při hlasování.

Mgr. Richard Pěničik uvedl, že by byl spíše pro variantu přeprodat nemovitosti vážnému zájemci z řad občanů (za určitých podmínek za cenu stejnou, případně doplněnou o inflaci).

Místostarosta uvedl, že spíše kloní k variantě vybudování nějakého projektu. Rozhodnutí bude však na dalším zastupitelstvu (po volbách).

p. Zdeněk Brabec uvedl, že sice je pro koupi jako takovou, [redacted]

Hlasování: 6 hlasů pro, 0 proti, 1 se zdrželo hlasování (Michal Malík).

**Zápis z XXXIV. zasedání Zastupitelstva obce Uhřice konaného  
dne 16.6.2026 v 19:00 hod v zasedací místnosti hasičské zbrojnice  
(Uhřice č. p. 176, 696 34)**

**Usnesení č. XXXIV/6:** Zastupitelstvo obce Uhřice schvaluje Kupní smlouvu se smlouvou o úschově, kdy na jedné smluvní straně je [REDAKCE] jako prodávající a na druhé smluvní straně je Obec Uhřice jako kupující, a to za účasti vedlejšího účastníka smlouvy [REDAKCE], se sídlem [REDAKCE] jako advokátky. Předmětem převodu jsou pozemky zapsané v katastru nemovitosti u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Kyjov na LV č. 1371 p. č. st. 156/2, p.č. st. 157/2, p. č. 74/2, p. č. 75/2, p. č. 75/3 pro katastrální území Uhřice u Kyjova, které jsou ve výlučném vlastnictví prodávajícího. Prodávající se zavazuje odevzdat kupujícímu předmět převodu a umožnit kupujícímu nabýt k předmětu převodu vlastnické právo a kupující se zavazuje předmět převodu převzít a zaplatit prodávajícímu za celkovou kupní cenu 1.790.000,- Kč. K podpisu smlouvy se pověřuje starosta.

**Ad 6) STANOVENÍ POČTU ČLENŮ ZASTUPITELSTVA OBCE UHŘICE PRO VOLEBNÍ OBDOBÍ 2026–2030**

Starosta uvedl, že je třeba rozhodnout o počtu členů ZO pro další volební období do komunálních voleb. V případě, že nebude odsouhlaseno, vychází se z počtu zastupitelů předchozího volebního období (tj. 7).

Mezi zastupiteli proběhla diskuze o počtu členů ZO, starosta předložil návrh na navýšení na 9 členů. Většina zastupitelů se shodla na tom, že oba počty mají svá pozitiva i negativa. Při větším počtu bylo zdůrazněno pozitivum přivedení mezi zastupitele osob dalších odborných zaměření. Mohlo by tím pádem dojít k snížení počtu členů povinně zřizovaných výborů. Naopak bylo poukázáno na skutečnost, že ze strany veřejnosti je až na výjimky malý zájem o zasedání ZO.

Hlasování: 4 hlasů pro (Petr Tihelka, Mgr. Lukáš Gajárek, Josef Mokrý, DiS, Mgr. Richard Pěničák), 3 proti (Michal Malík, Zdeněk Brabec, Lukáš Tesařík), 0 se zdrželo hlasování.

Po skončení hlasování uvedl Lukáš Tesařík, že je mu to poměrně jedno, že je klidně i pro stanovení počtu 9 členů.

**Usnesení č. XXXIV/7:** Zastupitelstvo obce Uhřice schvaluje v souladu s ustanoveními § 67 a § 68 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, počet volených členů zastupitelstva obce pro volební období 2026 – 2030 na počet 9 členů.

**Ad 7) SMLOUVA O POSKYTNUTÍ DOTACE Z ROZPOČTU JMK (POŘÍZENÍ VĚCNÝCH PROSTŘEDKŮ POŽÁRNÍ OCHRANY)**

Zastupitelstvu obce byla předložena Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje, kdy na jedné smluvní straně je Jihomoravský kraj, se sídlem Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno jako poskytovatel a na druhé smluvní straně je Obec Uhřice jako příjemce. Předmětem této smlouvy je poskytnutí účelové neinvestiční finanční podpory z rozpočtu poskytovatele ve formě dotace na „Pořízení věcných prostředků požární ochrany a vybavení jednotky“. Příjemci bude poskytnuta dotace ve výši 65.000,- Kč. K podpisu smlouvy se pověřuje starosta – **viz příloha č.5**

Hlasování: 7 hlasů pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování.

**Usnesení č. XXXIV/8:** Zastupitelstvo obce Uhřice schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje, kdy na jedné smluvní straně je Jihomoravský kraj, se sídlem Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno jako poskytovatel a na druhé smluvní straně je Obec Uhřice jako

**Zápis z XXXIV. zasedání Zastupitelstva obce Uhřice konaného  
dne 16.6.2026 v 19:00 hod v zasedací místnosti hasičské zbrojnice  
(Uhřice č. p. 176, 696 34)**

příjemce. Předmětem této smlouvy je poskytnutí účelové neinvestiční finanční podpory z rozpočtu poskytovatele ve formě dotace na „Pořízení věcných prostředků požární ochrany a vybavení jednotky“. Příjemci bude poskytnuta dotace ve výši 65.000,- Kč. K podpisu smlouvy se pověřuje starosta.

**Ad 8) ŽÁDOSTI, ZÁLEŽITOSTI OBCE**

Nebyly předloženy žádné žádosti.

**Ad 9) DISKUZE**

██████████ z řad veřejnosti upozornil na návoz stavebního materiálu podél silnice do areálu bývalého JZD.

Zdeněk Brabec uvedl ke zvážení uplatnění škody po zhotoviteli stavby za poničený chodník. Dále poznamenal, že to měl říci dříve.

Z uvedených podnětů nebyl ZO přijat žádný závěr.

██████████ (nájemník bytového domu) z řad veřejnosti uvedl, že řešil s místostarostou parkování u bytového domu, tj. ke každému bytu je přiděleno jedno parkovací místo. Vzhledem k tomu, že má dvě auta, vznesl dotaz, zda může jedno parkovat před bytový dům. Bylo mu odpovězeno, že ano, ale v souladu s předpisy, tj. na červených místech. Zároveň bylo odkázáno na parkoviště u koupaliště a v lokalitě Chaloupky.

**Ad 10) ZÁVĚR**

Zasedání bylo ukončeno v 19:37 hod.

Zapsal: Mgr. Lukáš Gajárek

Zápis byl vyhotoven dne: 18.6.2026

Ověřovatelé:

Mgr. Richard Pěňčík ..... Zápis byl ověřen dne: .....

Josef Mokrý, DiS. .... Zápis byl ověřen dne: .....

.....  
Petr Tihelka, starosta