



ZVEŘEJNĚNÍ ZÁMĚRU OBCE č. 4/2023

Obec Uhřetice zveřejňuje podle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, záměr uzavřít Pachtovní smlouvu se společností AGRO D.U. s.r.o., IČ: 0049450867, se sídlem Archlebov 416, 696 33.

Předmětem záměru je úprava užívacího vztahu takovým způsobem, že pozemky na základě, kterých trval nájemní, resp. pachtovní vztah na základě řádně uzavřených nájemních, resp. pachtovních smluv s právními předchůdci Obce Uhřetice (předchozími vlastníky), uvedené v Příloze č. 1 tohoto záměru se začleňují do předmětu pachtu nově uzavřené Pachtovní smlouvy se společností AGRO D.U. s.r.o., IČ: 0049450867, se sídlem Archlebov 416, 696 33.

Roční nájemné za pronajaté pozemky je stanoveno ve výši 3,2 % z BPEJ ceny pozemků stanovené vyhláškou MFČR pro dané katastrální území. Ostatní ujednání závazkového vztahu na základě, kterých trval nájemní, resp. pachtovní vztah na základě řádně uzavřených nájemních, resp. pachtovních smluv s právními předchůdci Obce Uhřetice (předchozími vlastníky), zůstávají nezměněna.

K tomuto záměru je možné vyjádřit se nejpozději do 26. září 2023 do 12:00 hod., a to písemným podáním, které bude podáno na podatelnu Obecního úřadu v Uhřetích, Uhřetice 177, 696 34.

Tento záměr bych schválen Zastupitelstvem obce Uhřetice dne 28.3.2023, usnesením č. V/17.

Obec Uhřetice si vyhrazuje právo od výše uvedeného záměru odstoupit, vyhrazuje si uzavření pachtovní smlouvy nerealizovat.

Vyvěšeno na úřední desce dne 11.9.2023

OBECNÍ ÚŘAD
UHŘETICE ①
PSČ 696 34, tel.: 518 631 630

V. Z. Gajárek Lukáš

Vyvěšeno na elektronické úřední desce dne 11.9.2023

Sňato dne: 26.9.2023



OBEC UHŘETICE
PSČ: 696 34 ①
Tel.: 518 631 630
IČO: 285421

V. Z. Gajárek Lukáš

v.z. Mgr. Lukáš Gajárek, místostarosta
Petr Tihelka, starosta

Přílohy:

- Příloha č. 1

Příloha č.1 k záměru č. 4/2023

Obec Uhřetice

Katastrální území	Číslo parcely	Typ parcely Číslování	Druh pozemku Způsob využití	Celková výměra Propachtovaná výměra	Cena dle kú	Podíl LV	Příslušná cena	Příslušná výměra
Uhřetice u Kyjova	887/7	PKN pozemková	orná půda	177 m ² 177 m ²	11.80 Kč	1/2 741	1044.30 Kč	88.50 m ²
Uhřetice u Kyjova	895/64	PKN pozemková	orná půda	3229 m ² 3229 m ²	11.80 Kč	1/2 741	19051.10 Kč	1614.50 m ²
Uhřetice u Kyjova	909/4	PKN pozemková	orná půda	75 m ² 75 m ²	11.80 Kč	1/2 741	442.50 Kč	37.50 m ²
Uhřetice u Kyjova	953/6	PKN pozemková	orná půda	9557 m ² 9557 m ²	11.80 Kč	3/4 742	84579.45 Kč	7167.75 m ²
Uhřetice u Kyjova	954/6	PKN pozemková	orná půda	236 m ² 236 m ²	11.80 Kč	3/4 742	2088.60 Kč	177.00 m ²
Celkem:								9 084,75 m ²

Vyřešeno na úřední desce dne 11.9.2023

Vyvěšeno na elektronické úřední desce dne 11.9.2023

Sňato dne: 26.9.2023

OBECNÍ ÚŘAD

UHŘETICE ①

PSČ 696 34, tel. 518 631 630



OBEC UHŘETICE

PSČ: 696 34 ①

Tel.: 518 631 630

①