



ZVEŘEJNĚNÍ ZÁMĚRU OBCE č. 6/2025

Obec Uhřice zveřejňuje podle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, **záměr prodat a zřídit předkupní právo po dobu 10 let na pozemek p. č. 2323/69, orná půda o výměře 368 m² (dále také „Předmět záměru“).**

Předkupní právo k pozemku **p. č. 2323/69**, zřízené jako právo věcné bude koncipováno následovně, cit.: „Účastníci smlouvy se dohodli na zřízení předkupního práva k Pozemku pro Obec Uhřice, se sídlem Uhřice č. p. 177, 696 34 Žarošice, IČ 00285421, a to jako věcného práva. Toto předkupní právo se zřizuje bezúplatně a zřizuje se i pro jiný případ zcizení Pozemku jinak než prodejem. Předkupník je oprávněn toto ujednané předkupní právo zcizit. Předkupní právo prodávajícího se nevztahuje na příbuzné v linii přímé. Toto předkupní právo se zřizuje na dobu určitou, a to od platnosti smlouvy až do uplynutí 10 let od přidělení čísla popisného domu vybudovanému na Pozemku p. č. 2323/31 v k. ú. Uhřice u Kyjova. Povinný a případně další vlastníci či spoluvlastníci Pozemku, jakož i jejich právní nástupci, jsou povinni společně a nerozdílně pro případ jakéhokoli zcizení Pozemku, nebo podílu na něm, nabídnout jej ke koupi Obci Uhřice, se sídlem Uhřice č. p. 177, 696 34 Žarošice, IČ 00285421, a to za cenu, tohoto pozemku bez DPH (dle kupní smlouvy).“ (pozn. jedná se o cenu, za jakou bude pozemek koupen bez DPH).

Zájemci o koupi se mohou k tomuto záměru vyjádřit a podat své nabídky. Nabídku je třeba podat do **20. 10. 2025 do 12:00 hod.** na Obecní úřad Uhřice, Uhřice 177, 696 34 v zalepené obálce označené pouze nápisem „Nabídka koupě dle záměru č. 6/2025“, přičemž nabídka musí obsahovat nabízenou kupní cenu Předmětu záměru vyčíslenou číselným údajem v korunách českých bez DPH (k nabízené částce bude připočítáno DPH v zákonné výši) jméno, příjmení a podpis, přičemž zájemce v rámci této nabídky může uvést informaci o svém trvalém pobytu a o svých rodinných poměrech. K nabídkám neobsahující tyto náležitosti nemusí být přihlíženo.

Nejnižší podání je stanoveno částkou v celkové výši **93.840,- Kč bez DPH**. Nejnižší podání bylo stanoveno jako částka 255,- Kč/m² bez DPH.

Tento záměr byl schválen Zastupitelstvem obce Uhřice dne 25.10.2025, usnesením č. XXVIII/14.

Obec Uhřice si vyhrazuje právo od výše uvedeného záměru odstoupit, vyhrazuje si prodej nerealizovat.

Petr Tihelka, starosta

Vyvěšeno na úřední desce dne 3.10.2025

Vyvěšeno na elektronické úřední desce dne 3.10.2025

Sňato dne: 20.10.2025



OBEC UHŘICE
PSČ: 696 34 ©
Tel.: 518 631 630
IČO: 285421

OBECNÍ ÚŘAD
UHŘICE 177 ©
PSČ 696 34, tel. 518 631 630

Příloha: Situační nákres



OBEC UNICE
PSČ: 688 01
TEL: 618 831 630
FAX: 618 831 631

