

**Zápis z XXXVI. zasedání Zastupitelstva obce Uhřice konaného
dne 29.9.2026 v 19:00 hod v zasedací místnosti hasičské zbrojnice
(Uhřice č. p. 176, 696 34)**

Přítomno: 7 členů ZO – viz příloha č. 1.

Program jednání:

1. Zahájení
2. Volba zapisovatele, ověřovatelů
3. Schválení programu jednání
4. Kontrola plnění usnesení
5. Stanovisko předsedy kontrolního výboru, Stanovisko předsedy finančního výboru
6. Rozpočtové opatření
7. Kupní smlouva o převodu vlastnictví k pozemku – Záměr č. 4/2026
8. Výroční zpráva – ZŠ a MŠ Uhřice
9. Žádost o odkoupení pozemku
10. Příspěvek na financování systému IDS JMK na rok 2027
11. Smlouva o poskytování služeb a dodávek v souvislosti s příležitostí čerpat podporu v rámci programu AOPK OPŽP ZMV – SC 1.3
12. Žádosti, záležitosti obce
13. Diskuze
14. Závěr

Ad 1) ZAHÁJENÍ

Zasedání zahájil starosta přivítáním všech přítomných. Konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina všech členů ZO – tudíž zasedání je usnášení schopné.

Ad 2) VOLBA ZAPISOVATELE A OVĚŘOVATELŮ

Na zapisovatele starosta navrhl paní Vendulu Kopřivovu. Hlasování: 7 hlasů pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování.

Usnesení č. XXXVI/1: Zastupitelstvo obce Uhřice schvaluje zapisovatele zápisu paní Vendulu Kopřivovou.

Na ověřovatele zápisu starosta navrhl pana p. Michala Malíka a p. Lukáše Tesaříka. Hlasování: 7 hlasů pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování.

Usnesení č. XXXVI/2: Zastupitelstvo obce Uhřice schvaluje ověřovatele zápisu pana p. Michala Malíka a p. Lukáše Tesaříka.

Ad 3) SCHVÁLENÍ PROGRAMU JEDNÁNÍ

Starosta navrhl schválení programu zasedání zastupitelstva ve stejné podobě jako byl na pozvánce na XXXVI. zasedání ZO, která byla zveřejněna na úřední desce dne 22.9.2026.

Program zasedání byl doplněný o návrh odměn pro členy kulturního výboru.

Ukončení činnosti komisí.

Hlasování: 7 hlasů pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování.

Usnesení č. XXXVI/3: Zastupitelstvo obce Uhřice schvaluje program XXXVI. zasedání ZO.

**Zápis z XXXVI. zasedání Zastupitelstva obce Uhřice konaného
dne 29.9.2026 v 19:00 hod v zasedací místnosti hasičské zbrojnice
(Uhřice č. p. 176, 696 34)**

Ad 4) KONTROLA PLNĚNÍ USNESENÍ

Starosta provedl kontrolu plnění usnesení z minulého zasedání ZO:

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi Obcí Uhřice a EG.D, s.r.o. Brno byla podepsaná.

Geometrický plán pro rozdělení pozemku pro změnu hranic pozemku byl předán na stavební úřad.

Záměr na prodej části obecního pozemku parc. č. 2323/39 v k.ú. Uhřice u Kyjova o výměře 6 m² byl zveřejněný.

Kupní smlouva na odkup spoluvlastnického podílu o velikosti id. ½ na nemovitosti parc. č. 761/11 v k. ú. Násedlovice byla uzavřena.

Trvá úkol: reklamace Sklad zemědělské techniky, starosta celou situaci řeší s ředitelem [REDAKCE] – nyní se čeká na další postup.

Trvá úkol: plachtové přístřešky u čp. 107.

Trvá úkol: založení černé skládky, starosta uvedl, že dne 7.9.2026 byla odeslaná žádost o vyjádření na Odbor živ. prostředí MěÚ Kyjov, do dnešního dne zatím nepřišla žádná odpověď.

Hlasování: 7 hlasů pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování.

Usnesení č. XXXVI/4: Zastupitelstvo obce Uhřice schvaluje kontrolu plnění usnesení z minulého ZO.

Ad 5) STANOVISKO PŘEDSEDY KONTROLNÍHO VÝBORU, STANOVISKO PŘEDSEDY FINANČNÍHO VÝBORU

Předseda kontrolního výboru p. Michal Malík uvedl, že dne 15.9.2026 proběhla poslední schůze kontrolního výboru, kdy kontrolovali všechna zastupitelstva letošního roku viz zpráva kontrolního výboru.

XXXI. ZO ze dne 3.2.2026:

plachtové přístřešky u čp. 107 – úkol trvá
kanalizační přípojka Čtvrtek za kostelem – úkol trvá
dále splněno

XXXII. ZO ze dne 24.3.2026:

vše splněno

XXXIII. ZO ze dne 14.5.2026

vše splněno

XXXIV. ze dne 16.6.2026

vše splněno

XXXV. ZO ze dne: 25.8.2026

plachtové přístřešky u čp. 107 – úkol trvá
kanalizační přípojka Čtvrtek za kostelem – úkol trvá
reklamace Sklad ZT – trvá

**Zápis z XXXVI. zasedání Zastupitelstva obce Uhřice konaného
dne 29.9.2026 v 19:00 hod v zasedací místnosti hasičské zbrojnice
(Uhřice č. p. 176, 696 34)**

založení černé skládky – úkol trvá
dále splněno

Na zasedání kontrolního výboru byl přítomen p. starosta, který přislíbil obnovení a doplnění přehledné tabulky, kde budou uvedeny všechny závazky pro vznik sankčních pokut, v tabulce bude uvedené datumě, kdy byla daná podmínka splněna.

Starosta – tabulka je připravená, zašlu Vám ji e-mailem během zítřejšího dne.

Ke kanalizačním přípojkám v ulici Čtvrtky za kostelem dále starosta uvedl, že zbývá dořešit platbu za kanalizační přípojku u [REDAKCE], přípojka je po digitalizaci mimo jeho pozemek, nachází se na sousedním pozemku, bude se muset vyřešit do budoucna.

Mgr. Pěňčík - je třeba pohlídat to, aby to nezapadlo.

Předseda finančního výboru Mgr. Richard Pěňčík uvedl, že finanční výbor nezasedal.

Usnesení č. XXXVI/5: Zastupitelstvo obce Uhřice bere na vědomí stanovisko sdělené předsedou kontrolního a finančního výboru.

Ad 6) ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ

Zastupitelům obce bylo předloženo rozpočtové opatření č. 6/2026 – viz příloha č. 2

Hlasování: 7 hlasů pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování.

Usnesení č. XXXVI/6: Zastupitelstvo obce Uhřice schvaluje Rozpočtové opatření č. 6/2026.

Ad 7) KUPNÍ SMLOUVA O PŘEVODU VLASTNICTVÍ K POZEMKU – ZÁMĚR Č. 4/2026

Na základě Zveřejněného záměru č. 4/2026 – viz příloha č. 3 byla doručena jedna obálka s nabídkou – viz příloha č. 4, tu otevírá Mgr. Lukáš Gajárek – místostarosta. Nabídka je od Mgr. Richarda Pěňčíka, trvale bytem Uhřice 300 a zní na souhrnnou cenu 1590 Kč bez DPH.

Zastupitelům obce byla předložena Kupní smlouva o převodu vlastnictví k pozemku mezi Obcí Uhřice jako prodávajícím a Mgr. Richardem Pěňčíkem, trvale bytem Uhřice 300, jako kupujícím. Předmětem této smlouvy je pozemek p. č. 2323/77, o výměře 6 m², v k. ú. Uhřice u Kyjova, který na základě geometrického plánu č. 854-66/2026, vyhotoveného [REDAKCE] vznikl rozdělením původního pozemku p. č. 2323/39, o výměře 509 m², v k. ú. Uhřice u Kyjova na pozemky p. č. 2323/39, o výměře 503 m² a p. č. 2323/77, o výměře 6 m², oba v k. ú. Uhřice u Kyjova. Smluvní strany se dohodly, že kupní cena pozemku p. č. 2323/77 činí 1590 Kč bez DPH. K podpisu smlouvy se pověřuje starosta – viz příloha č. 5

Hlasování: 6 hlasů pro (Tihelka, Mgr. Gajárek, Mokry, Brabec, Malík, Tesařík), 0 proti, 1 (Mgr. Pěňčík) se zdrželo hlasování.

Usnesení č. XXXVI/7: Zastupitelstvo obce Uhřice schvaluje Kupní smlouvu o převodu vlastnictví k pozemku mezi Obcí Uhřice jako prodávajícím a Mgr. Richardem Pěňčíkem, trvale bytem Uhřice

**Zápis z XXXVI. zasedání Zastupitelstva obce Uhřice konaného
dne 29.9.2026 v 19:00 hod v zasedací místnosti hasičské zbrojnice**

(Uhřice č. p. 176, 696 34)

300, jako kupujícím. Předmětem této smlouvy je pozemek p. č. 2323/77, o výměře 6 m², v k. ú. Uhřice u Kyjova, který na základě geometrického plánu č. 854-66/2026, vyhotoveného [REDAKCE] vznikl rozdělením původního pozemku p. č. 2323/39, o výměře 509 m², v k. ú. Uhřice u Kyjova na pozemky p. č. 2323/39, o výměře 503 m² a p. č. 2323/77, o výměře 6 m², oba v k. ú. Uhřice u Kyjova. Smluvní strany se dohodly, že kupní cena pozemku p. č. 2323/77 činí 1590 Kč bez DPH. K podpisu smlouvy se pověřuje starosta.

Ad 8) VÝROČNÍ ZPRÁVA – ZŠ A MŠ UHŘICE

Místostarosta obce předložil Výroční zprávu ZŠ a MŠ Uhřice za školní rok 2025/2026 – viz příloha č. 6

Místostarosta dále uvedl, že výroční zpráva byla schválena na školské radě, která se konala dne 22.9.2026.

Na této školské radě se naplánovala schůzka rodičů s vedením školy a se zřizovatelem, kdy je třeba s rodiči dětí probrat problematiku slučování tříd.

Zastupitelé Mgr. Pěňčík a p. Mokrý uvedli, že platí to, co se probíralo i na minulém zasedání, lépe informovat rodiče o těchto věcech. Jiný problém neshledali.

p. Brabec – od rodičů dětí, které navštěvují školu v Uhřicích, mám zprávy o tom, že se informace dozvídají pozdě, moje děti do Uhřic nechodí, ale zprávy tohoto typu ke mně doputují přes informační kanály školy, nikdy s tím nebyl problém, bylo by dobré, kdyby to fungovalo i tady. Nevím, jestli jste v tom paní ředitelku nenechali samotnou, ty informace měly být jasně komunikovány.

Starosta – jak už jsem řekl minule, informace z MŠ se k nám v loňském roce dostávaly pozdě, myslím tím např. PHmaxy, které stanovují maximální počet výuky, který stát financuje. Stejně tak to bylo s odměnami pro zaměstnance školy, minulý rok nebyl v tomto ohledu dobrý, ale informace se měly do světa dostat dřív.

Místostarosta – chápu, že rodiče chtěli tyto informace, ale na druhou stranu bychom pak mohli řešit odliv dalších dětí do okolních škol, což by mohlo znamenat ještě větší slučování tříd a vyšší finanční zátěž pro obec, situace (co do počtu dětí) není dobrá a výhledově ani dobrá nebude, ale chceme místní školu zachovat. Děti byly sloučené i v minulých letech (některé předměty), nyní je ale situace složitější vzhledem k menšímu počtu dětí.

p. Brabec - dále bych bylo dobré, zajistit pravidelnou kontrolu školy, myslím, že se to nedotáhlo od poslední kontroly do konce, bude to úkol pro další zastupitelstvo, resp. finanční výbor – na základě pověření, aktualizace směrnice.

p. Malík – bohužel to je celorepublikový problém.

Mgr. Pěňčík – také ve školce jsou podstavem, do dalších let navrhuji informovat do okolních obcí o tom, že ve školce jsou volná místa.

Starosta – v případě, že do školky přijmou dvouleté dítě, je to za dvě místa, školka s kapacitou zatím problém nemá.

Mgr. Pěňčík – to že školka splňuje normy, neznamená, že je kapacita naplněná.

**Zápis z XXXVI. zasedání Zastupitelstva obce Uhřice konaného
dne 29.9.2026 v 19:00 hod v zasedací místnosti hasičské zbrojnice
(Uhřice č. p. 176, 696 34)**

Usnesení č. XXXVI/8: Zastupitelstvo obce Uhřice bere na vědomí Výroční zprávu ZŠ a MŠ Uhřice za školní rok 2025/2026.

Ad 9) ŽÁDOST O ODKOUPENÍ POZEMKU

Zastupitelstvu obce byla předložena Žádost od [REDAKCE] o odkoupení pozemku p. č. 290/80, v k. ú. Uhřice u Kyjova o výměře 54 m², a to z důvodu legalizace stavby po předcích, o které se žadatel řádně stará a udržuje – viz příloha č. 7

Starosta informoval zastupitele o tom, že 23.9.2026 proběhlo jednání se stavebním úřadem a [REDAKCE], ohledně legalizace staveb na jeho pozemku.

p. Brabec – na tomto jednání jsem byl na žádost [REDAKCE] přítomen, rád bych uvedl, že od začátku jsem navrhoval, aby se mu nájem prodloužil, aby došlo k uklidnění situace.

Mgr. Pěňčík – nebudeme podléhat nátlaku ze strany [REDAKCE], od začátku byl z jeho strany na obec vytvářený nátlak.

p. Brabec – jde mně o ty další stavby, které tam lidé mají, a také nevím, jaký postoj bych zaujal já, kdyby mně vedle mého pozemku začali stavět bytový dům, a kdyby mně někdo vstoupil na pozemek neoprávněně.

p. Mokry – legalizaci černých staveb se stejně dřív nebo později nevyhneme, ať chceme nebo ne.

Mgr. Pěňčík – s p. [REDAKCE] se nešlo domluvit, kompromisy z jeho strany byly nesmyslné.

Starosta – problémy byly od začátku, jeho požadavky byly nesplnitelné, pro informaci uvádím, že pro legalizaci těchto staveb bude potřeba dodatečné stavební povolení, už nepůjde udělat pasport objektu.

Hlasování: 0 hlasů pro, 5 proti (Tihelka, Mgr. Gajárek, Mgr. Pěňčík, Malík, Tesařík), 2 se zdrželo hlasování (Brabec, Mokry).

Usnesení č. XXXVI/9: Zastupitelstvo obce Uhřice neschvaluje žádost od [REDAKCE] o odkoupení pozemku p. č. 290/80, v k. ú. Uhřice u Kyjova o výměře 54 m².

Ad 10) PŘÍSPĚVEK NA FINANCOVÁNÍ SYSTÉMU IDS JMK NA ROK 2027

Místostarosta přítomné zastupitele informoval o příspěvku na financování systému IDS JMK na rok 2027. Příspěvek činí 100 Kč na jednoho obyvatele/rok x 769 obyvatel - počet obyvatel zjištěný dle aktuálních statistických údajů ČSÚ ke dni 1.1.2026 – viz příloha č. 8.

Usnesení č. XXXVI/10: Zastupitelstvo obce Uhřice bere na vědomí informace o příspěvku na financování systému IDS JMK na rok 2027.

**Zápis z XXXVI. zasedání Zastupitelstva obce Uhřice konaného
dne 29.9.2026 v 19:00 hod v zasedací místnosti hasičské zbrojnice
(Uhřice č. p. 176, 696 34)**

Ad 11) INFORMACE O VÝSADBĚ DŘEVIN V OBCI UHŘICE

Místostarosta dále informoval zastupitele, že 2. etapa výsadby polní cesty by měla proběhnout do konce letošního roku. Výsadbu zajišťuje společnost Natura verde holding s.r.o., se kterou byla podepsaná smlouva o poskytnutí služeb a dodávek v souvislosti s příležitostí čerpat podporu v rámci programu AOPK OPŽP – SC 1.3

Usnesení č. XXXVI/11: Zastupitelstvo obce Uhřice bere na vědomí informace 2. etapě výsadby polní cesty.

Ad 12) ŽÁDOSTI, ZÁLEŽITOSTI OBCE

Zastupitelům obce byl předložen návrh na změny ve složení v kulturním výboru obce Uhřice:

Na základě rezignace ke dni 30.9.2026 ukončil svou činnost jako člen kulturního výboru Ing. Pavel Robek – viz příloha č. 9. Místo člena kulturního výboru nebude doplněno.

Hlasování: 7 hlasů pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování.

Usnesení č. XXXVI/12: Zastupitelstvo obce Uhřice bere na vědomí rezignaci ve složení v kulturním výboru obce Uhřice člena Kulturního výboru Ing. Pavla Robka, místo člena kulturního výboru a usnáší se na tom, že místo nebude doplněno.

Starosta informoval zastupitele o tom, že kulturní výbor se rozhodl dokončit veškeré plánované akce, které si v roce 2026 určil, tj. do 31.12.2026. Ze zákona však musí ukončit všechny výbory činnost k prvnímu dni voleb tedy k 9.10.2026.

Hlasování: 7 hlasů pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování.

Usnesení č. XXXVI/13: Zastupitelstvo obce Uhřice bere na vědomí, že všechny výbory ze zákona ukončí svoji činnost k prvnímu dni voleb tedy ke dni 9.10.2026.

Dále místostarosta informoval o návrhu odměn pro kulturní výbor za VI. Setkání rodáků přátel a přátel obce Uhřice (uvedl zejména přípravu dvorečku a další).

Mgr. Pěničák – myslím si, že si kulturní výbor odměnu zaslouží, uspořádat tuto akci bylo časově náročné, odvedli kus práce.

Místostarosta navrhl odměnu v částce 4 000 Kč pro každého člena kulturního výboru.

Hlasování: 7 hlasů pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování.

Usnesení č. XXXVI/14: Zastupitelstvo obce Uhřice schvaluje odměny v částce 4 000 Kč pro každého člena kulturního výboru na základě návrhu za přípravu VI. Setkání rodáků a přátel obce Uhřice, které proběhlo ve dnech 24. – 26. června 2026, tato odměna bude součástí odměny za měsíc září 2026.

**Zápis z XXXVI. zasedání Zastupitelstva obce Uhřice konaného
dne 29.9.2026 v 19:00 hod v zasedací místnosti hasičské zbrojnice
(Uhřice č. p. 176, 696 34)**

Ad 13) DISKUZE

..... – chtěl bych požádat o nainstalování světla na zadní stranu BD u parkoviště, z důvodu špatné viditelnosti. Dále bych rád dodal informace ke zrušení místa v obytné zóně v Chaloupkách, zjistil jsem, ale ještě se na to doptám známého na Dopravním inspektorátu ČR, že obarvená kachlička není označením parkovacího místa, což znamená, že v Chaloupkách je to špatně.

Starosta – je možné, že se změnil zákon, ale v kolaudačním rozhodnutí byla místa označená barevně, tyto informace ověřím.

p. Brabec – jel jsem okolo koupaliště a chtěl bych se zeptat, proč je tam rozebraná dlažba?

Starosta – uniká nám tam voda, museli jsme zjistit kde, nyní pracujeme na opravě. Opravu musíme provést na naše náklady, jelikož záruční doma již uplynula.

.....

.....

Ad 14) ZÁVĚR

Zasedání bylo ukončeno v 19:57 hod.

Zapsala: Vendula Kopřivová

Zápis byl vyhotoven dne: 2.10.2026

Ověřovatelé:

Tesařík Lukáš

Zápis byl ověřen dne: ...

Malík Michal

Zápis byl ověřen dne: ...

.....
Petr Tihelka, starosta