

EXEKUTORSKÝ ÚŘAD BRNO - MĚSTO

JUDr. Karel Urban, soudní exekutor

Minská 54, 616 00 Brno,

tel./fax. 545 215 006, 545 215 007, 545 215 008, 545 216 774, 545 243 330

www.exekutorurban.cz, e-mail: urad@exekutorurban.cz

č.j. 97EX 3862/08-82

č.j. ex. soudu: 10Nc 1028/2008-8

Exekuční příkaz

JUDr. Karel Urban, soudní exekutor Exekutorského úřadu Brno – město, Minská 54, 616 00 Brno, pověřený provedením exekuce na základě usnesení Okresního soudu v Hodoníně ze dne 15.04.2008 č.j. 10Nc 1028/2008-8, kterým byla nařízena exekuce podle pravomocného a vykonatelného platebního rozkazu Okresního soudu v Hodoníně č.j. 1Ro 3018/2006 ze dne 05.09.2007, k uspokojení pohledávky oprávněného:

1/ Česká spořitelna, a.s., IČ: 45244782, sídlem Olbrachtova 1929/62, Praha 4, PSČ: 140 00, proti povinnému:

1/ Ing. Jan Procházka, RČ: 681120/0440, bytem Pod Kostelem 69, Dambořice, PSČ: 696 35, ve výši 109.333,97 Kč s příslušenstvím, rozhodl

t a k t o :

- I. Nařizuje se podle vykonatelného platebního rozkazu Okresního soudu v Hodoníně č.j. 1Ro 3018/2006 ze dne 05.09.2007, 109333.97 v souladu s usnesením Okresního soudu v Hodoníně ze dne 15.04.2008 č.j. 10Nc 1028/2008-8, k uspokojení pohledávky oprávněného v částce 109 333.97 Kč, úroků z prodlení ve výši 25% ročně z částky 56.663,60 Kč ode dne 09.12.2006 do zaplacení, nákladů nalézacího řízení ve výši 2.270,- Kč, nákladů exekuce a nákladů oprávněného ke dni vyhotovení tohoto exekučního příkazu ve výši 49.202,- Kč, poté budou přesně stanoveny v příkazu k úhradě nákladů exekuce,

e x e k u c e

1. prodej nemovitosti povinného, a to:

Okres: CZ0645 Hodonín

Obec: 586129 Dambořice

Kat.území: 624632 Dambořice

List vlastnictví: 1747

Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra [m ²]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
St. 234	678	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	
251/1	43	zahrada		zemědělský půdní fond
251/2	1400	zahrada		zemědělský půdní fond
5879	867	orná půda		zemědělský půdní fond

Pozemky ve zjednodušené evidenci - parcely původ Pozemkový katastr (PK)

Parcela	Díl	Typ	Výměra [m ²]	Původní kat. území
5888/5			1997	

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Kyjov

2. prodej nemovitosti, a to spoluvlastnického podílu povinného o velikosti id. ¼ ve vlastnictví povinného, a to na nemovitostech:

Okres: CZ0645 Hodonín

Obec: 586030 Archlebov

Kat.území: 600407 Archlebov

List vlastnictví: 406

Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra [m ²]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
3010/83	907	orná půda		zemědělský půdní fond
3010/87	844	orná půda		zemědělský půdní fond
3205/6	411	vinice		zemědělský půdní fond
3205/53	652	vinice		zemědělský půdní fond
3205/54	593	vinice		zemědělský půdní fond
3205/85	21	ostatní plocha	jiná plocha	
3205/86	41	ostatní plocha	jiná plocha	
3205/116	414	vinice		zemědělský půdní fond
3205/117	413	vinice		zemědělský půdní fond
3205/143	100	ostatní plocha	jiná plocha	
3205/144	129	ostatní plocha	jiná plocha	
3205/193	455	vinice		zemědělský půdní fond
3205/194	506	vinice		zemědělský půdní fond
3205/195	431	vinice		zemědělský půdní fond
3205/220	69	ostatní plocha	jiná plocha	
3205/221	86	ostatní plocha	jiná plocha	
3205/233	84	ostatní plocha	jiná plocha	
3990/18	72	orná půda		zemědělský půdní fond
3990/19	52	orná půda		zemědělský půdní fond
5478/235	32	orná půda		zemědělský půdní fond
5478/236	59	orná půda		zemědělský půdní fond
5478/318	97	orná půda		zemědělský půdní fond
5478/319	90	orná půda		zemědělský půdní fond

EXEKUTORSKÝ ÚŘAD BRNO - MĚSTO

JUDr. Karel Urban, soudní exekutor

Minská 54, 616 00 Brno,

tel./fax. 545 215 006, 545 215 007, 545 215 008, 545 216 774, 545 243 330

www.exekutorurban.cz, e-mail: urad@exekutorurban.cz

5478/402	345 orná půda		zemědělský půdní fond
5478/403	372 orná půda		zemědělský půdní fond
5478/462	78 orná půda		zemědělský půdní fond
5478/463	107 orná půda		zemědělský půdní fond
5478/585	264 orná půda		zemědělský půdní fond
5478/586	249 orná půda		zemědělský půdní fond
5478/652	101 orná půda		zemědělský půdní fond
5478/653	107 orná půda		zemědělský půdní fond
5478/754	65 orná půda		zemědělský půdní fond
5478/755	33 orná půda		zemědělský půdní fond
5478/864	261 orná půda		zemědělský půdní fond
5478/865	271 orná půda		zemědělský půdní fond
5478/908	90 orná půda		zemědělský půdní fond
5478/909	96 orná půda		zemědělský půdní fond
5478/963	202 orná půda		zemědělský půdní fond
5478/964	215 orná půda		zemědělský půdní fond
5527/5	61 ostatní plocha	ostatní komunikace	
5527/6	43 ostatní plocha	ostatní komunikace	
5568/6	51 ostatní plocha	ostatní komunikace	
5568/21	35 ostatní plocha	ostatní komunikace	
5568/22	20 ostatní plocha	ostatní komunikace	
6254	155 orná půda		zemědělský půdní fond
6573/3	124 ostatní plocha	ostatní komunikace	
6577/40	43 ostatní plocha	ostatní komunikace	
6577/41	45 ostatní plocha	ostatní komunikace	
6702	83 orná půda		zemědělský půdní fond

Dojde-li Vám tento dokument bez otisku razítka a bez podpisu, jedná se o dokument doručovaný prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, který je platný i bez těchto náležitostí (ust. § 17, odst. 1 stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky - kancelářský řád). Dle ust. § 17b stav. předpisu EKČR - kanc. řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle el. poštou na el. adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v el. podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.

6703	88 orná půda	zemědělský půdní fond
6737	234 orná půda	zemědělský půdní fond
6738	255 orná půda	zemědělský půdní fond
6812	121 orná půda	zemědělský půdní fond
6813	109 orná půda	zemědělský půdní fond
6835	36 orná půda	zemědělský půdní fond
6860	48 orná půda	zemědělský půdní fond
6947	614 trvalý travní porost	zemědělský půdní fond
6948	408 trvalý travní porost	zemědělský půdní fond
7066	5 trvalý travní porost	zemědělský půdní fond
7082	59 orná půda	zemědělský půdní fond
7083	152 orná půda	zemědělský půdní fond
7376	62 orná půda	zemědělský půdní fond

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Kyjov,

3. prodej nemovitosti, a to spoluvlastnického podílu povinného o velikosti id. 1/6 ve vlastnictví povinného, a to na nemovitostech:

Okres: CZ0645 Hodonín

Obec: 586030 Archlebov

Kat.území: 600407 Archlebov

List vlastnictví: 1129

Nemovitosti

Pozemky				
Parcela	Výměra [m ²]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
3103/2	331	orná půda		zemědělský půdní fond
3104	338	orná půda		zemědělský půdní fond

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Kyjov,

4. prodej nemovitosti, a to spoluvlastnického podílu povinného o velikosti id. 1/6 ve vlastnictví povinného, a to na nemovitostech:

Okres: CZ0645 Hodonín

Obec: 586692 Uhřice

Kat.území: 773379 Uhřice u Kyjova

List vlastnictví: 716

Nemovitosti

Pozemky				
Parcela	Výměra [m ²]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
1454/1	7358	orná půda		zemědělský půdní fond
1454/55	334	orná půda		zemědělský půdní fond

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Kyjov

- II. Povinnému se za k a z u j e , aby označené nemovité věci se všemi jejími součástmi a příslušenstvím převedl na někoho jiného nebo ji zatížil. To platí i o movitých věcech, které jsou příslušenstvím nemovitých věcí. Exekuce prodejem nemovité věci, k jejímuž využití slouží věc v přídatném spoluvlastnictví, se vztahuje i na podíl na této věci v přídatném spoluvlastnictví.

EXEKUTORSKÝ ÚŘAD BRNO - MĚSTO

JUDr. Karel Urban, soudní exekutor

Minská 54, 616 00 Brno,

tel./fax. 545 215 006, 545 215 007, 545 215 008, 545 216 774, 545 243 330

www.exekutorurban.cz, e-mail: urad@exekutorurban.cz

- III. Povinnému u k l á d á , aby do 15 dnů ode dne doručení tohoto exekučního příkazu oznámil soudnímu exekutorovi, zda a kdo má k nemovitým věcem předkupní právo, výhradu zpětné koupě, právo odpovídající věcnému břemeni, výměnek nebo nájemní či pachtovní právo, jde-li o práva nezapsaná v katastru nemovitostí Pokud tak povinný neučiní, odpovídá za škodu tím způsobenou.
- IV. Povinný je povinen oznámit soudnímu exekutorovi do 15 dnů od obdržení exekučního příkazu, zda předmět postižení (věc, nemovitá věc, pohledávka, obchodní podíl) nabyt jako substituční jmění a pokud jde o takovou věc (nemovitá věc, pohledávku, obchodní podíl), zda má právo s ní volně nakládat a zda jsou exekucí vymáhány zůstavitelovy dluhy nebo dluhy související s nutnou správou věcí nabytých jako substituční jmění a doložil tyto skutečnosti listinami vydanými nebo ověřenými státními orgány nebo veřejnými listinami notáře. Doloží-li povinný, že věc nabyt jako substituční jmění, a nedoloží-li další skutečnosti, které mají být doloženy, nebo nevyjdou-li tyto skutečnosti jinak najevo, exekutor exekucí zastaví.
- V. Povinnému se zakazuje, aby po doručení tohoto exekučního příkazu odmítl nemovitou věc, pokud ji koupil na zkoušku nebo aby se vzdal práva domáhat se náhrady škody vzniklé na pozemku.

P o u ě n í :

- 1) Proti tomuto exekučnímu příkazu n e n í přípustný opravný prostředek (§ 47 odst. 5 zák. č. 120/2001Sb.).
- 2) Dojde-li ke splnění nebo vymožení povinnosti vymáhané v exekučním řízení (s výjimkou nákladů exekuce a nákladů oprávněného), vydá exekutor neprodleně poté příkaz k úhradě nákladů exekuce (§ 6 odst. 2 vyhláška č. 418/2001 Sb.).
- 3) Majetek, který je postižen exekučním příkazem, nesmí povinný převést na jiného, zatížit ho nebo s ním jinak nakládat. Právní jednání, kterým povinný porušil tuto povinnost, je neplatné (§ 47 odst. 6 zák. č. 120/2001Sb.).
- 4) Je-li exekucí postižen majetek ve společném jmění manželů nebo majetek manžela povinného ve větším rozsahu, než připouští zvláštní právní předpis, nebo nelze-li ho exekucí postihnout, může se manžel povinného domáhat v této části zastavení exekuce (ust. § 262b o.s.ř.). Podá – li manžel povinného návrh na zastavení exekuce podle § 262b o.s.ř., rozhodne o tomto návrhu exekutor na základě písemných dokladů i bez souhlasu oprávněného do 15 dnů ode dne doručení návrhu. Nevyhoví – li exekutor návrhu, postoupí jej společně s exekučním spisem v uvedené lhůtě k rozhodnutí exekučnímu soudu, který o návrhu rozhodne (ust. § 55 odst. 1 zák. č. 120/2001 Sb.).

K doručení: katastrální úřad, oprávněný, povinný

V Brně dne 18.07.2016

OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA

Mgr. Petra Eliášová

kandidátka

pověřená soudním exekutorem

