

ZVEŘEJNĚNÍ ZÁMĚRU OBCE č. 13/2019

Obec Uhřice zveřejňuje podle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, záměr prodat část pozemku p.č. 290/111 o výměře 1045 m², trvalý travní porost, v k.ú. Uhřice u Kyjova, zapsaného na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrální ho úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Kyjov a která a je barevně vyznačena a označena p.č. 290/139 na návrhu geometrického plánu č.723 – 121/2019, který je nedílnou součástí tohoto záměru (dále jen „pozemek 290/139“):

Pozemek 290/139 je v územním plánu jako stavební pozemek, obec Uhřice má záměr uvedený pozemek prodat zájemci, který předloží nabídku s nejvyšší kupní cenou.

K pozemku 290/139 nejsou přivedeny žádné inženýrské sítě a Obec Uhřice upozorňuje, že pokud bude nabyvatel chtít pozemek 290/139 připojit na inženýrské sítě, bude si muset sám na vlastní náklady zajistit jím požadované přípojky (dle požadavků)

- splaškové kanalizace
- dešťové kanalizace
- elektro
- plyn

V případě požadavků správců sítí si nabyvatel též na vlastní náklady musí zajistit případně potřebné dobudování řádů.

Dále Obec Uhřice upozorňuje zájemce, že k uvedenému pozemku 290/139 nevede zpevněná cesta, případné dobudování cesty si bude muset zajistit též nabyvatel tohoto pozemku na vlastní náklady. V současné době je pozemek pronajímán, výpovědní lhůta činí dva roky, o zkrácení lhůty je možné jednat přímo s nájemcem.

Zájemci o koupi se mohou k tomuto záměru vyjádřit a podat své nabídky. Nabídku je třeba podat do dne 20.12.2019 do 12:00 hodin na Obecní úřad Obce Uhřice v zalepené obálce označené pouze nápisem „Nabídka koupě pozemku 290/139“, přičemž nabídka musí obsahovat nabízenou kupní cenu předmětného pozemku 290/139 vyjádřenou číselným údajem v korunách českých, (k nabízené částce bude připočítáno DPH ve výši 21%), jméno, příjmení a bydliště a vlastnoruční podpis zájemce. K nabídkám neobsahujícím tyto náležitosti nebude přihlíženo.

Obec si vyhrazuje právo prodej nerealizovat.

Tento záměr byl schválen Zastupitelstvem obce Uhřice dne 28.11.2019, usnesením č. XI/15.



OBEC UHŘICE
PSČ: 696 34
Tel.: 518 631 630
IČO: 285421

Petr Tihelka
starosta

OBECNÍ ÚŘAD
UHŘICE ②
PSČ 696 34, tel.. 518 631 630

Vyvěšeno: 4.12.2019

Sňato: 20.12.2019



Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Poznámka
	Y	X	Kód kvality	
485-13	575683,68	1178596,30	3	roh obrubníku
1	575696,42	1178574,79	3	roh obrubníku
2	575732,56	1178596,19	3	sloupek plotu
3	575719,49	1178617,50	3	sloupek plotu

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ																
Dosavadní stav				Nový stav												
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob urč. výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů						
	ha	m2			ha	m2				Způsob urč. výměr	Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
											katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci		ha	m2	
290/57	8	19	travní p.	290/57	8	19	travní p.		0	290/57		1239	8	19	celá	
290/111	1	14	36	travní p.	290/111	1	03	91	travní p.	0	290/111		10001	1	03	91
					290/139	10	45	travní p.		2	290/111		10001	10	45	
2395/11	6	89	vodní pl. tok umělý	2395/11	6	89	vodní pl. tok umělý		0	2395/11		10001	6	89	celá	
	1	29	44		1	29	44									

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu											
Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m2		katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m2	
290/57		25800	8	19		290/111		25800	97	62	
290/139		25800	10	38				20810	6	29	

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr: Jméno, příjmení: Ing. Jaroslav Jurůj	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr: Jméno, příjmení:
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 606/1995	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:
	Dne: .2019 Číslo: 250/2019	Dne: Číslo:
	Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhotovitel Ing. Jaroslav Jurůj Geodetické práce Tuřanka 28 627 00 Brno	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.
Číslo plánu: 723-121/2019		
Okres: Hodonín		
Obec: Uhřetice		
Kat. území: Uhřetice u Kyjova		
Mapový list: BRNO 0-9/23,		
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: Viz. Seznam souřadnic		